

Czynsz najmu: 4000.00 zł

Zdjęcie



Opis

DO WYNAJĘCIA NOWOCZESNY BUDYNEK WOLNOSTOJĄCY POŁOŻONY NA KRAKOWSKIM KAZIMIERZU W POBLIŻU PLACU WOLNICA.

Powierzchnia całkowita to: 84,33 m kw, na którą składają się TRZY piętra:

- na parterze znajdują się jedno pomieszczenie oraz toaleta,
- na pierwszym piętrze pomieszczenie, w którym można zaaranżować aneks kuchenny,
- na trzecim piętrze znajdują się jedno pomieszczenie oraz toaleta.

Na podłogach w pokojach położono panele, w łazienkach płytki. Pokoje są przestronne oraz jasne, dzięki dużym oknom.

Lokal urządzono bardzo nowocześnie z wysokiej klasy materiałów, z możliwością przeznaczenia go na biuro bądź cele mieszkalne.

OKNA NOWE DREWNIANE. OGRZEWANIE CENTRALNE Z SIECI MIEJSKIEJ (MPEC).

Dodatkowym atutem nieruchomości oprócz położenia jest możliwość wjazdu samochodem na ogrodzoną posesję.

OPLATA ZA NAJEM: 4000 ZŁ + CZYNSZ ADMINISTRACYJNY W WYSOKOŚCI OK. 226 ZŁ (CO, WODA, WYWÓZ ŚMIECI) + PRĄD WEDŁUG ZUŻYCIA.

Gorąco polecam i zapraszam do oglądania.

Doradca odpowiedzialny za ofertę:

Marta Surówka, tel. 602 533 717

e- mail: marta.surowka@kebec.pl

www.kebec.pl

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych bezpośrednio od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta



MARTA SURÓWKA

12 3571509

marta.surowka@kebec.pl

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Mariusz Ciastoń
Nr licencji	15313

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KBC-LW-525
Lokalizacja	Kraków, Stare Miasto, Kazimierz
Rodzaj budynku	-
Pow. całkowita [m2]	84,33 m²
Piętro	wysoki parter
Czynsz najmu	4 000 PLN
Kaucja zabezp.	6000
Cena/m2	47.43 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	CO, woda
Opłaty wg liczników	prąd
Ilość pięter w budynku	3
Stan lokalu	bardzo dobry
Stan prawny	Własność
Okna	nowe drewniane
Instalacje	nowe
Rok budowy	2010
Rodzaj lokalu	wielopiętrowy
Przeznaczenie lokalu	usługowy, użytkowy, biurowy
Dojazd	asfalt
Ogrzewanie	miejskie
Usytuowanie	narożne
Możliwość parkowania	tak
Położenie lokalu	w głównym ciągu pieszych
Witryna wystawowa	od ulicy

SERDECZNIE ZAPRASZAMY DO ZAPOZNANIA SIĘ Z NASZYM OFERTAMI
SPRZEDAŻY, WYNAJMU NIERUCHOMOŚCI NA STRONIE www.kebec.pl.
JEŻELI NIE ZNALAZŁEŚ OFERTY KTÓREJ SZUKASZ, OKREŚL PARAMETRY
NIERUCHOMOŚCI POSZUKIWANEJ, A MY SKONTAKTUJEMY SIĘ Z TOBĄ.

POSIADAMY W OFERCIE RÓWNIEŻ MIESZKANIA W SYSTEMIE TBS.
ZAPRASZAMY OSOBY SPRZEDAJĄCE UDZIAŁY PARTYCYPACJI (TBS) DO
WSPÓŁPRACY.

Pamiętaj, z nami bliżej własnego domu!

Wejście	od ulicy
---------	----------

Pomieszczenia

Ilość pomieszczeń biurowych	3
--------------------------------	---