

Czynsz najmu: 6027.00 zł

Zdjęcie



Opis

Proponujemy **WYNAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO** o metrażu **170 m²**, usytuowanego przy ul. Grzegórzeckiej.

Lokal znajduje się na I piętrze w kamienicy dwupiętrowej.

Nieruchomość składa się z:

- 5 pomieszczeń biurowych,
- kąpika kuchennego,
- 2 łazienek,
- serwerowni,
- przedpokoju.

Lokal został w ostatnich latach wyremontowany. Na podłogach w pokojach pozostawiono parkiety lub położono wykładzinę dywanową. Kuchnię i łazienkę wyłożono płytkami.

STOLARKA OKIENNA NOWA DREWNIANA oraz PCV. CENTRALNE OGRZEWANIE GAZOWE. INSTALACJE WYMIENIONE.

Atutem nieruchomości jest bardzo dobre połączenie komunikacyjne z pozostałą częścią Krakowa oraz bardzo dobrze rozwinięta lokalna infrastruktura.

Wszystkich z Państwa, którzy są zainteresowani naszą propozycją prosimy o kontakt i zapraszamy do oglądania!

Doradca odpowiedzialny za ofertę:

Marta Surówka, tel. 602 533 717

e- mail: marta.surowka@kebec.pl

www.kebec.pl

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych bezpośrednio od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta



MARTA SURÓWKA

12 3571509

marta.surowka@kebec.pl

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Mariusz Ciastoń
Nr licencji	15313

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KBC-LW-557
Lokalizacja	Kraków, Stare Miasto, Kazimierz
Rodzaj budynku	kamienica
Pow. całkowita [m2]	170,00 m ²
Piętro	1p
Czynsz najmu	6 027 PLN
Cena/m2	35.45 PLN

Nieruchomość

Oplaty wg liczników	gaz, prąd, woda
Ilość pięter w budynku	2
Stan lokalu	do wprowadzenia
Stan prawny	Własność
Okna	nowe drewniane
Instalacje	wymienione
Rok budowy	1900
Rodzaj lokalu	jednopoziomowy
Przeznaczenie lokalu	biurowy, usługowy
Czynsz najmu netto /m2	4 900 PLN
Dojazd	asfalt
Ogrzewanie	własne gazowe
Usytuowanie	dwustronne
Drzwi antywłamaniowe	tak
Możliwość parkowania	w pobliżu
Położenie lokalu	ruchliwa ulica
Witryna wystawowa	brak
Wejście	w oficynie

Pomieszczenia

SPRZEDAŻY, WYNAJMU NIERUCHOMOŚCI NA STRONIE www.kebec.pl.
JEŻELI NIE ZNALAZŁEŚ OFERTY KTÓREJ SZUKASZ, OKREŚL PARAMETRY
NIERUCHOMOŚCI POSZUKIWANEJ, A MY SKONTAKTUJEMY SIĘ Z TOBĄ.

POSIADAMY W OFERCIE RÓWNIEŻ MIESZKANIA W SYSTEMIE TBS.
ZAPRASZAMY OSOBY SPRZEDAJĄCE UDZIAŁY PARTYCYPACJI (TBS) DO
WSPÓŁPRACY.

Pamiętaj, z nami bliżej własnego domu!

Ilość pomieszczeń biurowych	5
Ilość pomieszczeń magazynowych	1
Ilość pomieszczeń socjalnych	1
Ilość pomieszczeń sanitarnych	2