

Czynsz najmu: 10000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Proponujemy Państwu **WYNAJEM** budynku wolnostojącego położonego na Starym Mieście, w pobliżu Uniwersytetu Jagiellońskiego. Budynek o łącznej powierzchni około **200 m2** położony jest w oficynie i składa się z dwóch kondygnacji. Na parterze znajdują się 2 przestronne pomieszczenia, aneks kuchenny, 2 toalety (w tym jedna dla osób niepełnosprawnych), winda oraz przestronny korytarz.. Piętro składa się z 4 pomieszczeń (z dwóch można wyjść na duży taras) oraz toalety. We wszystkich pokojach położona została wykładzina PCV, w toaletach gres.

Pomieszczenia są bardzo jasne, ze względu na dużą ilość okien. **CENTRALNE OGRZEWANIE GAZOWE - PIEC DWUFUNKCYJNY.** **STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA DREWNIANA.**

Istnieje możliwość parkowania samochodu w garażu znajdującym się w budynku lub przed nieruchomością. Nieruchomość nadają się pod biuro jak i działalność usługową (kawiarnia, gabinet lekarski, gabinet kosmetyczny itp.) **MIESIĘCZNY CZYNSZ NAJMU: 10.000 ZŁ + MEDIA.**

Gorąco polecam i zapraszam do oglądania!!!

Doradca odpowiedzialny za ofertę:
Marta Surówka, tel. 602 533 717
e- mail: marta.surowka@kebec.pl
www.kebec.pl

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych bezpośrednio od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta



MARTA SURÓWKA
12 3571509
marta.surowka@kebec.pl

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Mariusz Ciastoń
Nr licencji	15313

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KBC-LW-594
Lokalizacja	Kraków, Stare Miasto, Stare Miasto
Rodzaj budynku	-
Pow. całkowita [m2]	200,00 m²
Piętro	parter
Czynsz najmu	10 000 PLN
Kaucja zabezp.	10000
Cena/m2	50.00 PLN

Nieruchomość

Opłaty wg liczników	gaz, prąd, woda
Ilość pięter w budynku	2
Stan lokalu	do wprowadzenia
Stan prawny	Własność
Okna	nowe drewniane
Instalacje	nowe
Rok budowy	2000
Rodzaj lokalu	wielopiętrowy
Przeznaczenie lokalu	biurowy, usługowy, użytkowy
Dojazd	asfalt
Ogrzewanie	własne gazowe
Winda	tak
Ilość wind	1
Usytuowanie	jednostronne
Przystosowania dla niepełnosprawnych	tak
Możliwość parkowania	tak

SERDECZNIE ZAPRASZAMY DO ZAPOZNANIA SIĘ Z NASZYM OFERTAMI
SPRZEDAŻY, WYNAJMU NIERUCHOMOŚCI NA STRONIE www.kebec.pl.
JEŻELI NIE ZNALAZŁEŚ OFERTY KTÓREJ SZUKASZ, OKREŚL PARAMETRY
NIERUCHOMOŚCI POSZUKIWANEJ, A MY SKONTAKTUJEMY SIĘ Z TOBĄ.

POSIADAMY W OFERCIE RÓWNIEŻ MIESZKANIA W SYSTEMIE TBS.
ZAPRASZAMY OSOBY SPRZEDAJĄCE UDZIAŁY PARTYCYPACJI (TBS) DO
WSPÓŁPRACY.

Pamiętaj, z nami bliżej własnego domu!

Własny parking	tak
Położenie lokalu	w oficynie
Witryna wystawowa	duża
Wejście	w oficynie

Pomieszczenia

Ilość pomieszczeń socjalnych	1
Ilość pomieszczeń sanitarnych	3