

Czynsz najmu: 2500.00 zł**Zdjęcie****Opis**

DO WYNAJĘCIA LOKAL BIUROWY o pow. 65m², położony w budynku jednorodzinym.

Wysoki parter. Wysokość kondygnacji ok. 2,90 m.

LOKALIZACJA: Płaszów, okolice ulic Klimeckiego i Nowohuckiej.

Miesięczny czynsz 2500 zł + media w/g liczników.

Możliwość połączenia biura z lokalem znajdującym się poniżej w tym samym budynku (pow. 55m², czynsz 1800 zł); Powierzchnia łączna 120m² - czynsz 3800 zł + media w/g liczników.

Elewacja BUDYNKU ZADBANA. ORIENTACJA południe / wschód / zachód (ciepło i słonecznie).

Budynek 10-cio letni, ocieplony, lokal zadbane.

Osobne wejście, teren ogrodzony, **wydzielone 2-5 miejsc parkingowych** na terenie nieruchomości.

Kamery, alarm, ekonomiczne oświetlenie rastrowe, instalacja telefoniczna, i komputerowa/internetowa.

Centralne ogrzewanie: piec gazowy, osobny licznik.

Inne media (sublicznik): woda, prąd.

Łatwy/szybki przyłąc do zewnętrznego internetu i telefonu.

Możliwość umieszczenia reklamy zewnętrznej.

Bardzo dobra komunikacja miejska tramwaj i autobus (ok. 200m do przystanków) - węzeł Klimeckiego / Powstańców Wielkopolskich.

Zapraszamy do oglądania.

TEL. 605 785 757, E-MAIL: biuro@kebec.pl

WIĘCEJ OFERT NA www.kebec.pl

SPRAWDŹ!

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych bezpośrednio od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

MARIUSZ CIASTOŃ

12 3571509

605 785 757

mariusz.ciaston@kebec.pl**Osoba odpowiedzialna**

Nr licencji

15313

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KBC-LW-1190
Lokalizacja	Kraków, Podgórze, Płaszów
Rodzaj budynku	dom jednorodzinny
Pow. całkowita [m2]	65,00 m ²
Czynsz najmu	2 500 PLN
Cena/m2	38.46 PLN

Nieruchomość

Standard	☆☆☆
Opłaty wg liczników	woda, prąd, CO
Stan lokalu	bardzo dobry
Stan prawny	Własność
Przeznaczenie lokalu	biurowy
Dojazd	asfalt
Usytuowanie	dwustronne
Możliwość parkowania	tak

Pomieszczenia

NIERUCHOMOŚCI POSZUKIWANEJ, A MY SKONTAKTUJEMY SIĘ Z TOBĄ.

POSIADAMY W OFERCIE RÓWNIEŻ MIESZKANIA W SYSTEMIE TBS.

ZAPRASZAMY OSOBY SPRZEDAJĄCE UDZIAŁY PARTYCYPACJI (TBS) DO
WSPÓŁPRACY.

Pamiętaj, z nami bliżej własnego domu!