

Czynsz najmu: 2100.00 zł**Zdjęcie****Opis**

DO WYNAJĘCIA KOMFORTOWE, jasne, przestronne i wyposażone mieszkanie 2-pokojowe o powierzchni ok. 58,5m²!

Czynsz: 2100 zł + media

Mieszkanie zlokalizowane jest w centrum Bronowic, na 6 piętrze w 9-piętrowym bloku z 2002 roku z windą.

Lokal składa się z:

- dużego salonu - 21m² - wyposażonego w duży narożny wypoczynek, ławę, przestronną szafę, szafkę pod telewizor oraz telewizora (z salonu wyjście na balkon z którego widać m.in.: Las Wolski);

- sypialni - 13m² - wyposażonej w duże łóżko, zabudowaną szafę oraz lampki; - oddzielnej jasnej kuchni - 11m² - wyposażonej w meble w zabudowie, sprzęt agd (lodówka z zamrażarką, zmywarka, piekarnik, mikrofalówka, płyta grzewcza, okap, pralka) oraz wypoczynek;

- łazienki z wanną - 5m²; - przedpokoju - 8m² - wyposażonego w szafę oraz regały na buty.

Mieszkanie jest wykończony **W WYSOKIM STANDARDZIE**, świeżo odmalowane, na podłogach parkiet. **Nigdy nie było wynajmowane.**

Dodatkowo **MOŻLIWOŚĆ WYNAJĘCIA PODZIEMNEGO GARAŻU ZAMYKANEGO** – 200 zł.

Ekspozycja salonu: południowa. Ogrzewanie z kotłowni budynku. W całym budynku UPC (internet+TV).

Kaucja w wysokości 2100 zł.

Mieszkanie dostępne od zaraz.

MIESZKANIE W ŚWIETNEJ LOKALIZACJI !!!

Najbliższe przystanki tramwajowe i autobusowe znajdują się w odległości 200m od budynku. Idealna lokalizacja w stosunku do Rynku Głównego (7min), lotniska w Balicach (12min), Business Parku w Zabieżowie (12min), biurowców Galileo, Newton, Edison (5min), autostrady A4, do uczelni UP, AGH, UJ, PK (5min), dużych sklepów Galeria Bronowice, Ikea, Makro, OBI, Castorama (3min), Fitness Platynium (1min). W najbliższej okolicy znajdują się liczne sklepy

Dane agenta

MARIUSZ CIASTOŃ

12 3571509

605 785 757

mariusz.ciaston@kebec.pl**Osoba odpowiedzialna**

Nr licencji	15313
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KBC-MW-1232
Lokalizacja	Kraków, Bronowice
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m ²]	58,50 m ²
Piętro	6p
Ilość pokoi	2
Czynsz najmu	2 100 PLN
Kaucja zabezp.	2100

Nieruchomość

Opłaty w czynszu	CO, woda
Opłaty wg liczników	prąd
Ilość pięter w budynku	9
Stan lokalu	bardzo dobry
Okna	nowe PCV
Instalacje	nowe
Balkon	duży
Ilość balkonów	1
Rok budowy	2002
Widok	na inne budynki
Woda	jest
Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	własne dla budynku
Winda	tak
Usytuowanie	dwustronne

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Powierzchnia pokoi	34 m ²

spożywcze i punkty usługowe, w tym Alma, Fabryka Pizzy, poczta, itd.

ZAPRASZAMY DO OGLĄDANIA !

Kontakt w sprawie oferty:

SYLWIA JARZĄBEK, TEL. 602 533 717

E-MAIL: sylwia.jarzabek@kebec.pl

WIĘCEJ OFERT NA www.kebec.pl

SPRAWDŹ!

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych bezpośrednio od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

SERDECZNIE ZAPRASZAMY DO ZAPOZNANIA SIĘ Z NASZYMI OFERTAMI SPRZEDAŻY, WYNAJMU NIERUCHOMOŚCI NA STRONIE www.kebec.pl. JEŻELI NIE ZNALAZŁEŚ OFERTY KTÓREJ SZUKASZ, OKREŚL PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI POSZUKIWANEJ, A MY SKONTAKTUJEMY SIĘ Z TOBĄ.

POSIADAMY W OFERCIE RÓWNIEŻ MIESZKANIA W SYSTEMIE TBS.
ZAPRASZAMY OSOBY SPRZEDAJĄCE UDZIAŁY PARTYCYPACJI (TBS) DO WSPÓŁPRACY.

Pamiętaj, z nami bliżej własnego domu!

Podłogi pokoi	parkiet
Typ kuchni	jasna z oknem
Rodzaj kuchni	oddzielna
Powierzchnia kuchni	11,00 m ²
Podłoga kuchni	parkiet
Wyposażenie kuchni	zmywarka, zabudowa kuchenna, płyta grzewcza, piekarnik, okap, mikrofalówka, lodówka
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m2]	5,00 m ²
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	natrysk, wanna
Wyposażenie dodatkowe	pralka
Ilość WC	1
Glazura WC	nowego typu
Podłoga WC	terakota
Ilość przedpokoi	1
Powierzchnia przedpokoi	8,00 m ²
Podłoga przedpokoi	parkiet