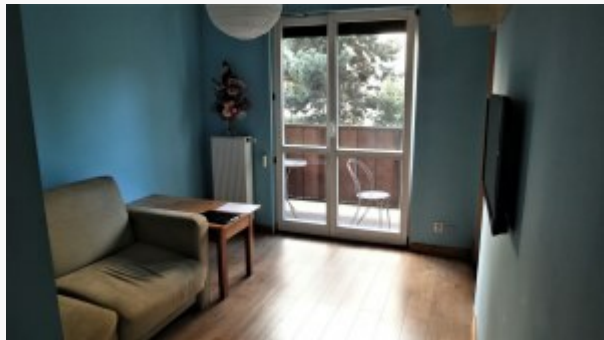


Cena: 92000.00 zł

## Zdjęcie



## Opis

Ustawne, funkcjonalne **MIESZKANIE 2-POKOJOWE z balkonem** w systemie TBS (udział partycypacji) o pow. ok. 32 m<sup>2</sup>, ulica **Benedykta Cesarza**, Las Borkowski - Polana Żywiecka).

**Cena: 92.000 zł. Cena zawiera wkład partycypacyjny.**

Mieszkanie położone na wysokim parterze trzypiętrowego budynku, składa się z:

- oddzielnej, UMEBLOWANEJ KUCHNI i urządzonej w podstawowe sprzęty AGD, **kuchnia bez okna**,
- pokoju dziennego z wyjściem na balkon,
- sypialni,
- łazienki połączonej z WC i wyposażonej w wannę,
- przestronnego przedpokoju z szafą garderobianą.

Lokal został **przearanżowany** z mieszkania jednopokojowego.

Mieszkanie o **KORZYSTNYM, USTAWNYM** rozkładzie, bardzo **JASNE i PRZYTULNE**, do wejścia od zaraz.

Na podłogach w pokoju, kuchni i przedpokoju panele, w łazience płytki (terakota).

**STOLARKA OKIENNA DREWNIANA.**

**CENTRALNE OGRZEWANIE WŁASNE GAZOWE - piecyk gazowy dwufunkcyjny,**

W budynku do dyspozycji mieszkańców jest wózkownia. Mieszkanie jest częściowo umeblowane i wyposażone w sprzęty AGD (jak na zdjęciach). W sąsiedztwie bloku jest dużo zieleni, co sprzyja spacerom. Niska, kameralna zabudowa. W pobliżu znajdują się: Lidl, Solvay Park, Carrefour, Cinema City, Makro. Niedaleko żłobek i przedszkole. Dobra komunikacja miejska umożliwia szybkie połączenie z pozostałą częścią Krakowa.

Zapraszamy do oglądania!

Kontakt w sprawie oferty:

tel. 605 785 757

e-mail: [biuro@kebec.pl](mailto:biuro@kebec.pl)

## Dane agenta



MARIUSZ CIASTOŃ

(12) 3571509, 4187080

605 785 757

[mariusz.ciaston@kebec.pl](mailto:mariusz.ciaston@kebec.pl)

## Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	15313
-------------	-------

## Szczegóły oferty

Symbol oferty	KBC-MS-1822
Lokalizacja	Kraków, Dębniki
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	32,00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa [m2]	32,00 m <sup>2</sup>
Piętro	parter
Ilość pokoi	1
Cena	92 000 PLN
Cena/m2	2875.00 PLN

## Nieruchomość

Standard	☆☆☆☆
Opłaty w czynszu	woda, wywóz śmieci
Opłaty wg liczników	prąd, gaz
Ilość pięter w budynku	3
Technologia budowlana	technologia kanadyjska
Stan lokalu	do odświeżenia
Stan prawny	Udział
Mies. czynsz admin.	480 PLN
Okna	drewniane
Balkon	mały
Ilość balkonów	1
Rok budowy	2000
Widok	na inne budynki
Gaz	jest
Woda	jest
Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	gazowe

WIĘCEJ OFERTA NA [www.kebec.pl](http://www.kebec.pl)

SPRAWDŹ!

## Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych bezpośrednio od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

---

SERDECZNIE ZAPRASZAMY DO ZAPOZNANIA SIĘ Z NASZYMI OFERTAMI SPRZEDAŻY, WYNAJMU NIERUCHOMOŚCI NA STRONIE [www.kebec.pl](http://www.kebec.pl). JEŻELI NIE ZNALAZŁEŚ OFERTY KTÓREJ SZUKASZ, OKREŚL PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI POSZUKIWANEJ, A MY SKONTAKTUJEMY SIĘ Z TOBĄ.

**POSIADAMY W OFERCIE RÓWNIEŻ MIESZKANIA W SYSTEMIE TBS.**  
ZAPRASZAMY OSOBY SPRZEDAJĄCE UDZIAŁY PARTYCYPACJI (TBS) DO WSPÓŁPRACY.

---

**Pamiętaj, z nami bliżej własnego domu!**

Usytuowanie

jednostronne

## Pomieszczenia

Ilość pokoi	1
Wysokość pomieszczeń	2,5000 m
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	oddzielna
Rodzaj kuchni	ciemna
Podłoga kuchni	plytki
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Glazura łazienki	glazura
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	wanna
Ilość przedpokoi	1