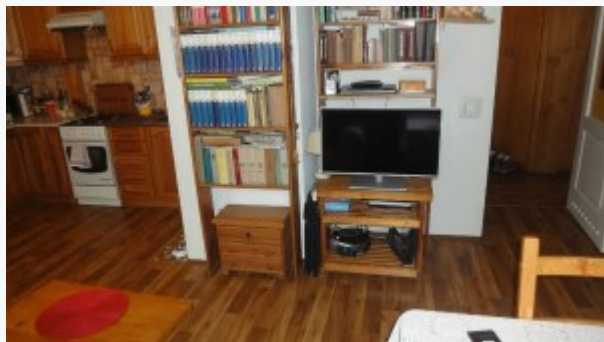


Cena: 155900.00 zł

Zdjęcie



Opis

OFERUJEMY DO SPRZEDAŻY **4-POKOJOWE ŁADNE, FUNKCJONALNE MIESZKANIE W SYSTEMIE TBS** (sprzedaż partycypacji) o powierzchni

użytkowej **78,10m²** położone na 1 piętrze budynku wielomieszkaniowego.

WYJĄTKOWE MIESZKANIE pod względem liczby pokoi i powierzchni.

Lokal bez skosów, usytuowany na jednym poziomie.

LOKALIZACJA - KLINY w okolicy pętli autobusowej - ulice Wicherkiewicza i Bartla.

Budynek wykonany w 2000r.

CENA 155.900 ZŁ.

Mieszkanie składa się z:

- pokoju dziennego połączonego z kuchnią (kuchnia umeblowana i wyposażona w podstawowe urządzenia AGD, lodówkę, kuchenkę z piekarnikiem, okap), na podłodze w kuchni położona wykładzina,
- **trzech ustawnych sypialni**, z dwóch pokoi wyjście na balkon,
- łazienki z WC, na wyposażeniu wanna,
- oddzielnej toalety (drugi WC),
- przedpokoju z szafami garderobianymi w zabudowie stałej.

CENTRALNE OGRZEWANIE i CIEPŁA WODA - piec gazowy dwufunkcyjny.

STOLARKA OKIENNA DREWNIANA. WYSTAWA OKIEN WSCHODNIA

W pokojach i przedpokoju położona wykładzina PCV.

Mieszkanie ustawne, jasne o funkcjonalnym rozkładzie.

Do dyspozycji mieszkańców bloku jest wózkownia.

CZYN SZ PODSTAWOWY - 13,86zł/m² plus media (opomiarowane) zaliczkowo naliczane przez TBS tj. woda, ścieki, śmieci. Do czynszu doliczyć należy opłaty za gaz plus energia elektryczna.

Budynek w technologii kanadyjskiej.

Atrakcyjna i spokojna okolica, niska, kameralna zabudowa.

W pobliżu znajdują się tereny zielone, mogące świetnie służyć wypoczynkowi i rekreacji na świeżym powietrzu. niska zabudowa. Budynki trzypiętrowe.

Dane agenta



MARIUSZ CIASTOŃ

(12) 3571509, 4187080

605 785 757

mariusz.ciaston@kebec.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	15313
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KBC-MS-1832
Lokalizacja	Kraków, Dębniki, Kliny
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	78,10 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	78,10 m ²
Piętro	1p
Ilość pokoi	4
Cena	155 900 PLN
Cena/m2	1996.16 PLN

Nieruchomość

Standard	☆☆☆
Opłaty wg liczników	prąd, gaz, woda
Ilość pięter w budynku	3
Technologia budowlana	technologia kanadyjska
Stan lokalu	do odświeżenia
Stan prawny	TBS
Mies. czynsz admin.	1 080 PLN
Okna	drewniane
Balkon	duży
Ilość balkonów	2
Rok budowy	2001
Widok	na inne budynki
Gaz	jest
Woda	tak - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	bloki
Ogrzewanie	piec dwufunkcyjny

Dobrze rozwinięta infrastruktura i komunikacja. LINIE AUTOBUSOWE

151, 178, 451, 608.

W bliskiej odległości znajdują się: sklepy spożywcze, punkty handlowo-usługowe, szkoły i przedszkola. 3 minuty pieszo do przystanku autobusowego skąd można bezpośrednio dojechać do centrum miasta.

Gorąco zapraszamy do oglądania i kontaktu!

Kontakt w sprawie oferty:

Tel. 605 785 757, e-mail: biuro@kebec.pl

WIĘCEJ OFERTA NA www.kebec.pl

SPRAWDŹ!

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych bezpośrednio od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

SERDECZNIE ZAPRASZAMY DO ZAPOZNANIA SIĘ Z NASZYMI OFERTAMI SPRZEDAŻY, WYNAJMU NIERUCHOMOŚCI NA STRONIE www.kebec.pl. JEŻELI NIE ZNALAZŁEŚ OFERTY KTÓREJ SZUKASZ, OKREŚL PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI POSZUKIWANEJ, A MY SKONTAKTUJEMY SIĘ Z TOBĄ.

POSIADAMY W OFERCIE RÓWNIEŻ MIESZKANIA W SYSTEMIE TBS.

ZAPRASZAMY OSOBY SPRZEDAJĄCE UDZIAŁY PARTYCYPACJI (TBS) DO WSPÓŁPRACY.

Pamiętaj, z nami bliżej własnego domu!

Usytuowanie jednostronne

Pomieszczenia

Ilość pokoi	4
Wysokość pomieszczeń	2,6000 m
Podłogi pokoi	panele podłogowe, wykładzina
Typ kuchni	umeblowana i wyposażona
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Podłoga kuchni	wykładzina
Typ łazienki	razem z wc
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	wanna
Ilość przedpokoi	1
Podłoga przedpokoi	wykładzina