Kraków, Dębniki - mieszkanie na sprzedaż

Cena: 134900.00 zł

Zdjęcie



Opis

REZERWACJA.
ŁADNE, PRZYTULNE 1-pokojowe mieszkanie z balkonem i oddzielną jasną kuchnią w systemie TBS o pow. całkowitej 33m2 (sprzedaż partycypacji).
Lokalizacja Pychowice, ulica Moraczewskiego, okolice Kampusu UJ.
Z D J Ę C I A LOKALU ---> W K R Ó T C E.
Lokal znajduję się na I PIĘTRZE w budynku wielomieszkaniowym dwupiętrowym (blok z 2001r.).
CENA 134.900 ZŁ. W cenie wliczony wkład partycypacyjny. LOKAL jedynie DO ODŚWIEŻENIA nie wymaga remontu.

Mieszkanie o funkcjonalnym rozkładzie składa się z:
- USTAWNEGO pokoju dziennego z wyjściem na balkon,
- ODDZIELNEJ, jasnej kuchni wyposażonej w meble kuchenne oraz urządzenia AGD (lodówka, płyta elektryczna, kuchenka),
- przedpokoju z zabudowaną szafą garderobianą,
- łazienki z wanną i WC,
- schowka mogącego pełnić funkcję garderoby (pomieszczenie gospodarcze).

Na podłodze w pokoju - panele. W przedpokoju, łazience położona terakota.

STOLARKA OKIENNA DREWNIANA.
CENTRALNE ogrzewanie elektryczne - grzejniki ELEKTRYCZNE. Ciepła woda użytkowa z boilera elektrycznego (wymieniona TERMA elektryczna).
W budynku BRAK GAZU.
Możliwość korzystania z wózkowni.
Miesięczny czynsz ok. 650 zł. Do podanej kwoty doliczyć należy opłatę za media w tym energię ELEKTRYCZNĄ, wodę 55 zł/os, nieczystości 27 zł/os.

Przy budynku znajduje się parking samochodowy dla mieszkańców.
UWAGA!! Cena zawiera meble kuchenne wykonane na wymiar oraz urządzenia AGD (kuchenka, piekarnik, lodówka).

Atrakcyjna i spokojna okolica, w pobliżu znajdują się tereny zielone, mogące świetnie służyć wypoczynkowi i rekreacji na świeżym powietrzu.

Dane agenta

	MARIUSZ CIASTOŃ
	12 3571509
	605 785 757
	mariusz.ciaston@kebec.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	15313

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KBC-MS-2021
Lokalizacja	Kraków, Dębniki, Pychowice
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	33,00 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	33,00 m²
Piętro	1p
Ilość pokoi	1
Cena	134 900 PLN
Cena/m2	4087.88 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★
Opłaty w czynszu	wywóz nieczystości, woda/ryczałt na wodę
Opłaty wg liczników	prąd, woda
Ilość pięter w budynku	2
Technologia budowlana	technologia kanadyjska
Stan lokalu	do odświeżenia
Mies. czynsz admin.	650 PLN
Okna	drewniane
Balkon	jest
Ilość balkonów	1
Rok budowy	2001
Widok	na inne budynki
Gaz	brak
Woda	ciepła - bojler elektryczny
Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki zabudowane

Dobrze rozwinięta infrastruktura osiedla i komunikacja. W bliskiej odległości znajdują się: sklepy spożywcze, punkty handlowo-usługowe, szkoły i przedszkola. 10 minut pieszo do przystanku autobusowego i tramwajowego Ruczaj (tramwajem ok. 15 min. do centrum). Idealna lokalizacja dla studentów UJ - ok. 10 min. pieszo do nowego Kampusu UJ na Ruczaju. Gorąco zapraszamy do oglądania.

Doradca odpowiedzialny za ofertę:
tel. 605 785 757
e-mail: biuro@kebec.pl
WIĘCEJ OFERT NA: www.kebec.pl
SPRAWDŹ!!!

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych bezpośrednio od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

SERDECZNIE ZAPRASZAMY DO ZAPOZNANIA SIĘ Z NASZYMI OFERTAMI SPRZEDAŻY, WYNAJMU NIERUCHOMOŚCI NA STRONIE www.kebec.pl.
JEŻELI NIE ZNALAZŁEŚ OFERTY KTÓREJ SZUKASZ, OKREŚL PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI POSZUKIWANEJ, A MY SKONTAKTUJEMY SIĘ Z TOBĄ.

POSIADAMY W OFERCIE RÓWNIEŻ MIESZKANIA W SYSTEMIE TBS.
ZAPRASZAMY OSOBY SPRZEDAJĄCE UDZIAŁY PARTYCYPACJI (TBS) DO WSPÓŁPRACY.

Pamiętaj, z nami bliżej własnego domu!

Ogrzewanie	własne elektryczne
Winda	tak
Usytuowanie	jednostronne

Pomieszczenia

Ilość pokoi	1
Wysokość pomieszczeń	2,6000 m
Powierzchnia pokoi	12 m²
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	oddzielna
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Powierzchnia kuchni	8,00 m²
Podłoga kuchni	terakota
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Glazura łazienki	glazura
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	wanna
Ilość przedpokoi	1
Podłoga przedpokoi	terakota