

Cena: 290000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Na sprzedaż USTAWNE, ładne **MIESZKANIE DWUPOKOJOWE Z BALKONEM** położone na **PIERWSZYM** piętrze (system TBS - udział partycypacji) o pow. ok. 56 m², położone przy **ul. Felińskiego** (Prądnik Biały, OKOLICE ALEI 29 LISTOPADA).

Budynek trzypiętrowy W TECHNOLOGII TRADYCYJNEJ z 2003r.

Cena: 290.000 zł; w cenie wliczony wkład partycypacyjny.

Mieszkanie składa się z:

- **ustawnego, jasnego pokoju** z wyjściem na balkon (loggia),
- **oddzielnej, umeblowanej i wyposażonej w urządzenia AGD kuchni** (kuchenka gazowa z piekarnikiem, okap, lodówka),
- **sypialni** z szafą garderobianą,
- **dużej łazienki z wanną**, na wyposażeniu pralka,
- **przestronnego przedpokoju**,
- **balkonu**,
- **komórki piwnicznej** o pow. ok. 3 m².

W pokojach położone panele, w łazience, przedpokoju i kuchni terakota. W mieszkaniu może pozostać wyposażenie w zakresie uzgodnionym ze sprzedającym - urządzenia AGD, meble.

STOLARKA OKIENNA - PCV. Ekspozycja okien dwustronna.

W bloku do wspólnego użytkowania WÓZKOWNIA.

CENTRALNE OGRZEWANIE i ciepła woda z kotłowni osiedlowej.

Atrakcyjna okolica, doskonale miejsca na spacer. Dobrze rozwinięta lokalna infrastruktura i komunikacja. W bliskiej odległości znajdują się: sklep spożywczy, Biedronka, fryzjer, bankomat, bank, przychodnia z kontraktem NFZ, place zabaw, przedszkola, punkty usługowe i gastronomiczne, apteka.

Komunikacja miejska, autobus linia 128, 137, tramwaj 18, 50, 75.

Gorąco zapraszamy do oglądania.

Kontakt w sprawie oferty:

tel. 6*0*5*7*8*5*7*5*7

Dane agenta



MARIUSZ CIASTOŃ

12 3571509

605 785 757

mariusz.ciaston@kebec.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	15313
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KBC-MS-2137
Lokalizacja	Kraków, Prądnik Biały, Górka Narodowa
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	56,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	56,00 m ²
Piętro	1p
Ilość pokoi	2
Cena	290 000 PLN
Cena/m2	5178.57 PLN

Nieruchomość

Standard	☆☆☆
Opłaty wg liczników	CO, gaz, prąd, woda
Ilość pięter w budynku	3
Technologia budowlana	cegła
Piwnica [m2]	3,00 m ²
Stan lokalu	dobry
Stan prawny	Udział
Mies. czynsz admin.	1 200 PLN
Okna	PCV
Instalacje	dobre
Balkon	średni
Ilość balkonów	1
Rok budowy	2003
Widok	na inne budynki
Gaz	jest
Woda	tak - miejska
Dojazd	asfalt

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych bezpośrednio od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

SERDECZNIE ZAPRASZAMY DO ZAPOZNANIA SIĘ Z NASZYM OFERTAMI SPRZEDAŻY, WYNAJMU NIERUCHOMOŚCI NA STRONIE www.kebec.pl. JEŻELI NIE ZNALAZŁEŚ OFERTY KTÓREJ SZUKASZ, OKREŚL PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI POSZUKIWANEJ, A MY SKONTAKTUJEMY SIĘ Z TOBĄ.

POSIADAMY W OFERCIE RÓWNIEŻ MIESZKANIA W SYSTEMIE TBS. ZAPRASZAMY OSOBY SPRZEDAJĄCE UDZIAŁY PARTYCYPACJI (TBS) DO WSPÓŁPRACY.

Pamiętaj, z nami bliżej własnego domu!

Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	własne dla budynku
Usytuowanie	dwustronne

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	2,6000 m
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	oddzielna
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Podłoga kuchni	terakota
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	wanna
Glazura WC	nowego typu
Podłoga WC	terakota
Ilość przedpokoi	1
Podłoga przedpokoi	terakota