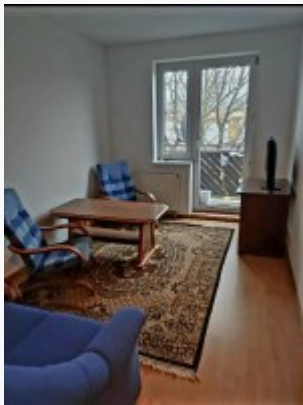


Cena: 239000.00 zł

Zdjęcie



Opis

ŁADNE, 2-POKOJOWE mieszkanie TBS z jasną KUCHNIĄ oraz BALKONEM, położone na 4 piętrze budynku wielomieszkaniowego wykonanego w technologii tradycyjnej. Mieszkanie w systemie TBS (sprzedaż udziału partycypacji).

LOKALIZACJA: okolice ul. Bujaka - Kurdwanów. POWIERZCHNIA całkowita: **49,00 m²**.

Cena: **239.000zł** zawiera WKŁAD partycypacyjny.

Mieszkanie o funkcjonalnym rozkładzie, dwustronne (wschód-zachód), składa się z:

- JASNEJ, oddzielnej KUCHNI, w pełni UMEBLOWANEJ i WYPOSAŻONEJ w urządzenia AGD,
- POKOJU dziennego z wyjściem na duży balkon,
- SYPIALNI z oknami połaciowymi,,
- ŁAZIENKI połączonej z WC (wyposażonej w wannę) oraz
- PRZEDPOKOJU z zabudowanymi szafami garderobianymi.

Na podłogach w pokojach położone panele, w kuchni i łazience - terakota.

CENTRALNE OGRZEWANIE oraz ciepła woda z sieci miejskiej (MPEC).

Wszystkie media opomiarowane.

Miesięczny czynsz ok. 947 zł plus opłaty za media.

Czynsz liczony od powierzchni użytkowej 47,6 m². Powierzchnia całkowita liczona po podłodze 49 m².

Stolarka okienna PCV, ekspozycja okien wschód-zachód.

Do mieszkania przynależy KOMÓRKA PIWNICZNA o pow. ok. 4 m².

MIESZKANIE do WEJŚCIA od zaraz.

W cenie mieszkania pozostaje wyposażenie kuchni (kuchenka z piekarnikiem, okap i pełne umeblowanie). Szafy garderobiane w przedpokoju, nowe łóżko w sypialni.

UWAGA! Widoczne na zdjęciach dodatkowe umeblowanie i wyposażenie mieszkania może pozostać w cenie wg indywidualnych ustaleń ze

Dane agenta



MARIUSZ CIASTOŃ

12 3571509

605 785 757

mariusz.ciaston@kebec.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	15313
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KBC-MS-2157
Lokalizacja	Kraków, Podgórze Duchackie, Kurdwanów
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	49,00 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	47,60 m²
Piętro	4p
Ilość pokoi	2
Cena	239 000 PLN
Cena/m2	4877.55 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★
Opłaty wg liczników	prąd, CO, gaz, woda
Ilość pięter w budynku	4
Technologia budowlana	cegła
Piwnica [m2]	4,00 m²
Stan lokalu	do wprowadzenia
Stan prawny	Udział
Mies. czynsz admin.	947 PLN
Okna	PCV
Instalacje	dobre
Balkon	jest
Ilość balkonów	1
Rok budowy	2003
Plac zabaw	tak
Widok	na inne budynki
Gaz	jest
Woda	tak - miejska

sprzedającym.

Osiedle bardzo dobrze skomunikowane z pozostałą częścią Krakowa. Rozbudowana infrastruktura handlowa i usługowa (Lidl, Biedronka). W pobliżu znajdują się: szkoła podstawowa, przedszkole, przychodnia zdrowia oraz duże sklepy spożywczo-przemysłowe.

Zapraszamy do oglądania!!

Tel. 6*0*5*7*8*5*7*5*7

e-mail: biuro@kebec.pl

WIĘCEJ OFERT NA www.kebec.pl

SPRAWDŹ!

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych bezpośrednio od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

SERDECZNIE ZAPRASZAMY DO ZAPOZNANIA SIĘ Z NASZYMİ OFERTAMI SPRZEDAŻY, WYNAJMU NIERUCHOMOŚCI NA STRONIE www.kebec.pl. JEŻELI NIE ZNALAZŁEŚ OFERTY KTÓREJ SZUKASZ, OKREŚL PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI POSZUKIWANEJ, A MY SKONTAKTUJEMY SIĘ Z TOBĄ.

POSIADAMY W OFERCIE RÓWNIEŻ MIESZKANIA W SYSTEMIE TBS. ZAPRASZAMY OSOBY SPRZEDAJĄCE UDZIAŁY PARTYCYPACJI (TBS) DO WSPÓŁPRACY.

Pamiętaj, z nami bliżej własnego domu!

Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	miejskie
Usytuowanie	dwustronne

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	2,6000 m
Powierzchnia pokoi	11,3; 16,4 m²
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	umeblowana i wyposażona
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Powierzchnia kuchni	7,80 m²
Podłoga kuchni	terakota
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	płytki
Wyposażenie łazienki	umywalka, wanna, lustro
Ilość przedpokoi	1
Powierzchnia przedpokoi	5,40 m²
Podłoga przedpokoi	panele podłogowe