

Cena: 275000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Na sprzedaż USTAWNE, ładne **MIESZKANIE DWUPOKOJOWE Z BALKONEM** położone na **PIERWSZYM** piętrze (system TBS - udział partycypacji) o pow. ok. 56 m², położone przy **ul. Felińskiego** (Prądnik Biały, OKOLICE ALEI 29 LISTOPADA).

Budynek trzypiętrowy W TECHNOLOGII TRADYCYJNEJ z 2003r.

Cena: 275.000 zł; w cenie wliczony wkład partycypacyjny.

Mieszkanie składa się z:

- **ustawnego, jasnego pokoju** z wyjściem na balkon (loggia),
- **oddzielnej, umeblowanej i wyposażonej w urządzenia AGD** kuchni (kuchenka gazowa z piekarnikiem, okap, lodówka),
- **sypialni** z szafą garderobianą,
- **dużej łazienki z wanną**, na wyposażeniu pralka,
- **przestronnego przedpokoju**,
- **balkonu**,
- **komórki piwnicznej** o pow. ok. 3 m².

W pokojach położone panele, w łazience, przedpokoju i kuchni terakota.

W mieszkaniu może pozostać wyposażenie w zakresie uzgodnionym ze sprzedającym - urządzenia AGD, meble.

STOLARKA OKIENNA - PCV. Ekspozycja okien dwustronna.

W bloku do wspólnego użytkowania WÓZKOWNIA.

CENTRALNE OGRZEWANIE i ciepła woda z kotłowni osiedlowej.

Atrakcyjna okolica, doskonale miejsca na spacer. Dobrze rozwinięta lokalna infrastruktura i komunikacja. W bliskiej odległości znajdują się: sklep spożywczy, Biedronka, fryzjer, bankomat, bank, przychodnia z kontraktem NFZ, place zabaw, przedszkola, punkty usługowe i gastronomiczne, apteka.

Komunikacja miejska, autobus linia 128, 137, tramwaj 18, 50, 75.

Gorąco zapraszamy do oglądania.

Kontakt w sprawie oferty:

tel. 6*0*5*7*8*5*7*5*7

Dane agenta



MARIUSZ CIASTOŃ

12 3571509

605 785 757

mariusz.ciaston@kebec.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	15313
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KBC-MS-2159
Lokalizacja	Kraków, Prądnik Biały, Górka Narodowa
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	56,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	56,00 m ²
Piętro	1p
Ilość pokoi	2
Cena	275 000 PLN
Cena/m2	4910.71 PLN

Nieruchomość

Standard	☆☆☆
Opłaty wg liczników	prąd, CO, gaz, woda
Ilość pięter w budynku	3
Technologia budowlana	cegła
Piwnica [m2]	3,00 m ²
Stan lokalu	dobry
Stan prawny	Udział
Mies. czynsz admin.	1 200 PLN
Okna	PCV
Instalacje	dobrze
Balkon	średni
Ilość balkonów	1
Rok budowy	2003
Widok	na inne budynki
Gaz	jest
Woda	tak - miejska
Dojazd	asfalt

WIĘCEJ OFERT NA www.kebec.pl

SPRAWDŹ!

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych bezpośrednio od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

SERDECZNIE ZAPRASZAMY DO ZAPOZNANIA SIĘ Z NASZYMI OFERTAMI SPRZEDAŻY, WYNAJMU NIERUCHOMOŚCI NA STRONIE www.kebec.pl. JEŻELI NIE ZNALAZŁEŚ OFERTY KTÓREJ SZUKASZ, OKREŚL PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI POSZUKIWANEJ, A MY SKONTAKTUJEMY SIĘ Z TOBĄ.

POSIADAMY W OFERCIE RÓWNIEŻ MIESZKANIA W SYSTEMIE TBS.
ZAPRASZAMY OSOBY SPRZEDAJĄCE UDZIAŁY PARTYCYPACJI (TBS) DO WSPÓŁPRACY.

Pamiętaj, z nami bliżej własnego domu!

Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	własne dla budynku
Usytuowanie	dwustronne

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	2,6000 m
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	oddzielna
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Podłoga kuchni	terakota
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	wanna
Glazura WC	nowego typu
Podłoga WC	terakota
Ilość przedpokoi	1
Podłoga przedpokoi	terakota