Kraków, Dębniki - mieszkanie na sprzedaż

Cena: 209900.00 zł

Zdjęcie



Dane agenta

	MARIUSZ CIASTOŃ
	12 3571509
	605 785 757
	mariusz.ciaston@kebec.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	15313

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KBC-MS-2193
Lokalizacja	Kraków, Dębniki, Pychowice
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	32,50 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	32,50 m²
Piętro	1p
Ilość pokoi	1
Cena	209 900 PLN
Cena/m2	6458.46 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★
Opłaty w czynszu	wywóz nieczystości, woda/ryczałt na wodę
Opłaty wg liczników	prąd, woda
Ilość pięter w budynku	2
Technologia budowlana	technologia kanadyjska
Stan lokalu	do wprowadzenia
Mies. czynsz admin.	750 PLN
Okna	drewniane
Balkon	jest
Ilość balkonów	1
Rok budowy	2001
Widok	na inne budynki
Gaz	brak
Woda	bojler elektryczny
Dojazd	asfalt

Opis

**ŁADNE, PRZYTULNE 1-pokojowe mieszkanie z balkonem i jasną otwartą kuchnią (w formie aneksu) z możliwością wydzielenia jako osobne pomieszczenie.
Mieszkanie w systemie TBS o pow. całkowitej 32,50 m^2 (sprzedaż partycypacji).
Lokalizacja Pychowice, ulica Moraczewskiego, okolice Kampusu UJ.**

**Lokal znajduję się na I PIĘTRZE w kameralnym budynku wielomieszkaniowym dwupiętrowym (blok z 2001r.).
CENA 209.900 ZŁ. W cenie wliczony wkład partycypacyjny.
LOKAL DO WEJŚCIA.**

**Mieszkanie o funkcjonalnym rozkładzie składa się z:
- USTAWNEGO pokoju dziennego z wyjściem na balkon,
- CZĘŚCI KUCHENNEJ wyposażonej w meble kuchenne oraz urządzenia AGD (lodówka, płyta elektryczna, kuchenka, okap),
- przedpokoju z zabudowaną szafą garderobianą,
- łazienki z kabiną prysznicową i WC, na wyposażeniu pralka,
- schowka pełniącego funkcję garderoby.**

**Na podłodze w pokoju - panele. W łazience położona terakota.
W mieszkaniu znajduje się dużo szaf na garderobę.
STOLARKA OKIENNA DREWNIANA.
CENTRALNE ogrzewanie elektryczne - grzejniki ELEKTRYCZNE. Ciepła woda użytkowa z boilera elektrycznego (wymieniona TERMA elektryczna).
W budynku BRAK GAZU.
Możliwość korzystania z wózkowni.
Miesięczny czynsz ok. 750 zł. Do podanej kwoty doliczyć należy opłatę za media w tym energię ELEKTRYCZNĄ, wodę/ścieki, nieczystości 35 zł/os.**

Atrakcyjna i spokojna okolica, w pobliżu znajdują się tereny zielone, mogące świetnie służyć wypoczynkowi i rekreacji na świeżym powietrzu.

Dobrze rozwinięta infrastruktura osiedla i komunikacja. W bliskiej odległości położone są: sklepy spożywcze,

punkty handlowo-usługowe, szkoły i przedszkola. 10 minut pieszo do przystanku autobusowego i tramwajowego Ruczaj (tramwajem ok. 15 min. do centrum). Idealna lokalizacja dla studentów UJ - ok. 10 min. pieszo do nowego Kampusu UJ na Ruczaju. Gorąco zapraszamy do oglądania.

Doradca odpowiedzialny za ofertę:
tel. 605 785 757
e-mail: biuro@kebec.pl
WIĘCEJ OFERT NA: www.kebec.pl
SPRAWDŹ!!!

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych bezpośrednio od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

SERDECZNIE ZAPRASZAMY DO ZAPOZNANIA SIĘ Z NASZYMI OFERTAMI SPRZEDAŻY, WYNAJMU NIERUCHOMOŚCI NA STRONIE www.kebec.pl.
JEŻELI NIE ZNALAZŁEŚ OFERTY KTÓREJ SZUKASZ, OKREŚL PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI POSZUKIWANEJ, A MY SKONTAKTUJEMY SIĘ Z TOBĄ.

POSIADAMY W OFERCIE RÓWNIEŻ MIESZKANIA W SYSTEMIE TBS.
ZAPRASZAMY OSOBY SPRZEDAJĄCE UDZIAŁY PARTYCYPACJI (TBS) DO WSPÓŁPRACY.

Pamiętaj, z nami bliżej własnego domu!

Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	elektryczne
Usytuowanie	jednostronne

Pomieszczenia

Ilość pokoi	1
Wysokość pomieszczeń	2,6000 m
Powierzchnia pokoi	12 m²
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	aneks kuchenny połączony z jadalnią i salonem
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Powierzchnia kuchni	8,00 m²
Podłoga kuchni	terakota, panele podłogowe
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Glazura łazienki	glazura
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	kabina prysznicowa
Ilość przedpokoi	1
Podłoga przedpokoi	terakota