

Cena: 209900.00 zł

Zdjęcie



Opis

ŁADNE, PRZYTULNE 1-pokojowe mieszkanie z balkonem i jasną otwartą kuchnią (w formie aneksu) z możliwością wydzielenia jako osobne pomieszczenie.

Mieszkanie w systemie TBS o pow. całkowitej 32,50 m² (sprzedaż partycypacji).

Lokalizacja Pychowice, ulica Moraczewskiego, okolice Kampusu UJ.

Lokal znajduje się na I PIĘTRZE w kameralnym budynku wielomieszkaniowym dwupiętrowym (blok z 2001r.).

CENA 209.900 ZŁ. W cenie wliczony wkład partycypacyjny.

LOKAL DO WEJŚCIA.

Mieszkanie o funkcjonalnym rozkładzie składa się z:

- **USTAWNEGO** pokoju dziennego z wyjściem na balkon,
- **CZĘŚCI KUCHENNEJ** wyposażonej w meble kuchenne oraz urządzenia AGD (lodówka, płyta elektryczna, kuchenka, okap),
- przedpokoju z zabudowaną szafą garderobianą,
- łazienki z kabiną prysznicową i WC, na wyposażeniu pralka,
- schowka pełniącego funkcję garderoby.

Na podłodze w pokoju - panele. W łazience położona terakota.

W mieszkaniu znajduje się dużo szaf na garderobę. STOLARKA OKIENNA DREWNIANA.

CENTRALNE ogrzewanie elektryczne - grzejniki ELEKTRYCZNE. Ciepła woda użytkowa z boileru elektrycznego (wymieniona TERMA elektryczna).

W budynku BRAK GAZU.

Możliwość korzystania z wózkowni.

Miesięczny czynsz ok. 750 zł. Do podanej kwoty doliczyć należy opłatę za media w tym energię ELEKTRYCZNA, wodę/ścieki, nieczystości 35 zł/os.

Atrakcyjna i spokojna okolica, w pobliżu znajdują się tereny zielone, mogące świetnie służyć wypoczynkowi i rekreacji na świeżym powietrzu.

Dobrze rozwinięta infrastruktura osiedla i komunikacja. W bliskiej odległości położone są: sklepy spożywcze,

Dane agenta



MARIUSZ CIASTOŃ

12 3571509

605 785 757

mariusz.ciaston@kebec.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji

15313

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KBC-MS-2193
Lokalizacja	Kraków, Dębniki, Pychowice
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	32,50 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	32,50 m ²
Piętro	1p
Ilość pokoi	1
Cena	209 900 PLN
Cena/m2	6458.46 PLN

Nieruchomość

Standard	☆☆☆
Opłaty w czynszu	wywóz nieczystości, woda/ryczałt na wodę
Opłaty wg liczników	prąd, woda
Ilość pięter w budynku	2
Technologia budowlana	technologia kanadyjska
Stan lokalu	do wprowadzenia
Mies. czynsz admin.	750 PLN
Okna	drewniane
Balkon	jest
Ilość balkonów	1
Rok budowy	2001
Widok	na inne budynki
Gaz	brak
Woda	bojler elektryczny
Dojazd	asfalt

punkty handlowo-usługowe, szkoły i przedszkola. 10 minut pieszo do przystanku autobusowego i tramwajowego Ruczaj (tramwajem ok. 15 min. do centrum). Idealna lokalizacja dla studentów UJ - ok. 10 min. pieszo do nowego Kampusu UJ na Ruczaju. Gorąco zapraszamy do oglądania.

Doradca odpowiedzialny za ofertę:

tel. 605 785 757

e-mail: biuro@kebec.pl

WIĘCEJ OFERT NA: www.kebec.pl

SPRAWDŹ!!!

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych bezpośrednio od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

SERDECZNIE ZAPRASZAMY DO ZAPOZNANIA SIĘ Z NASZYMI OFERTAMI SPRZEDAŻY, WYNAJMU NIERUCHOMOŚCI NA STRONIE www.kebec.pl. JEŻELI NIE ZNALAZŁEŚ OFERTY KTÓREJ SZUKASZ, OKREŚL PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI POSZUKIWANEJ, A MY SKONTAKTUJEMY SIĘ Z TOBĄ.

POSIADAMY W OFERCIE RÓWNIEŻ MIESZKANIA W SYSTEMIE TBS.

ZAPRASZAMY OSOBY SPRZEDAJĄCE UDZIAŁY PARTYCYPACJI (TBS) DO WSPÓŁPRACY.

Pamiętaj, z nami bliżej własnego domu!

Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	elektryczne
Usytuowanie	jednostronne

Pomieszczenia

Ilość pokoi	1
Wysokość pomieszczeń	2,6000 m
Powierzchnia pokoi	12 m ²
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	aneks kuchenny połączony z jadalnią i salonem
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Powierzchnia kuchni	8,00 m ²
Podłoga kuchni	terakota, panele podłogowe
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Glazura łazienki	glazura
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	kabina prysznicowa
Ilość przedpokoi	1
Podłoga przedpokoi	terakota