Kraków, Bieżanów-Prokocim - mieszkanie na sprzedaż

Cena: 645000.00 zł

Zdjęcie



Dane agenta

MARIUSZ CIASTOŃ

12 3571509

605 785 757

mariusz.ciaston@kebec.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	15313

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KBC-MS-2202
Lokalizacja	Kraków, Bieżanów-Prokocim, Prokocim
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	54,20 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	54,20 m²
Piętro	1p
Ilość pokoi	3
Cena	645 000 PLN
Cena/m2	11900.37 PLN

Nieruchomość

Standard	★★
Opłaty w czynszu	administracja, CO, Części wspólne, ogrzewanie, sprzątanie, woda, woda ciepła, wywóz nieczystości, zaliczka na fundusz remontowy
Opłaty wg liczników	CO, prąd, woda, Woda ciepła, Woda zimna
Ilość pięter w budynku	4
Technologia budowlana	płyta, prefabrykat
Piwnica [m2]	4,00 m²
Stan lokalu	do remontu
Stan prawny	Odrębna własność lokalu
Mies. czynsz admin.	1 050 PLN
Okna	PCV
Balkon	średni

Opis

Sprzedamy ustawne 3-**pokojowe mieszkanie z oddzielną, jasną kuchnią o pow. 54,20 m²** przy ulicy **KURCZABA, NOWY PROKOCIM** (okolice Uniwersyteckiego Szpitala Dziecięcego).
Mieszkanie Z BALKONEM położone jest na PIERWSZYM piętrze budynku wielomieszkaniowego CZTERO-piętrowego z lat 80-tych.
Forma własności - **odrębna własność, założona księga wieczysta**.
Cena 645.000 zł.

Lokal mieszkalny kłada się z:
- **pokoju dziennego** w układzie kwadratu z balkonem, podłogi panele
- **dwóch sypialni** (układ regularny), podłogi panele
- oddzielnej, **jesnej kuchni**,
- **łazienki** (wanna) z WC, glazura,
- **przedpokoju,**

DO MIESZKANIA PRZYNALEŻY KOMÓRKA PIWNICZNA.

Mieszkanie dwustronne, ekspozycja okien północno-południowa.
Stolarka okienna plastikowa.
Centralne ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej MPEC.
Budynek z lat 80-tych.
Miesięczny czynsz z opłatami zaliczkowymi za media - 1.050 zł.
Bardzo korzystna lokalizacja, rozbudowana infrastruktura handlowa i komunikacyjna (MPK) osiedla. W pobliżu przystanki tramwajowe i autobusowe. Liczne sklepy, punkty usługowe.

Zainteresowanych zapraszamy do kontaktu z biurem KEBEC.PL™ NIERUCHOMOŚCI.
Doradca prowadzący ofertę sprzedaży,
tel. 6*0*5*7*8*5*7*5*7
www.kebec.pl

ZAPRASZAMY do OGLĄDANIA i OSOBISTEGO ZAPOZNANIA się z ofertą.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych bezpośrednio od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

SERDECZNIE ZAPRASZAMY DO ZAPOZNANIA SIĘ Z NASZYMI OFERTAMI SPRZEDAŻY, WYNAJMU NIERUCHOMOŚCI NA STRONIE www.kebec.pl.

JEŻELI NIE ZNALAZŁEŚ OFERTY KTÓREJ SZUKASZ, OKREŚL PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI POSZUKIWANEJ, A MY SKONTAKTUJEMY SIĘ Z TOBĄ.

POSIADAMY W OFERCIE RÓWNIEŻ MIESZKANIA W SYSTEMIE TBS.
ZAPRASZAMY OSOBY SPRZEDAJĄCE UDZIAŁY PARTYCYPACJI (TBS) DO WSPÓŁPRACY.

Pamiętaj, z nami bliżej własnego domu!

Ilość balkonów	1
Rok budowy	1985
Widok	na inne budynki
Woda	ciepła - miejska
Otoczenie	bloki
Ogrzewanie	C.O. miejskie

Pomieszczenia

Ilość pokoi	3
Wysokość pomieszczeń	2,5000 m
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	do remontu
Rodzaj kuchni	oddzielna i widna
Podłoga kuchni	wykładzina
Typ łazienki	razem z wc
Glazura łazienki	starszego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	wanna
Ilość przedpokoi	1