

Cena: 254900.00 zł

Zdjęcie



Opis

FUNKCJONALNE, 2-POKOJOWE MIESZKANIE z balkonem (w systemie TBS - SPRZEDAŻ PARTYCYPACJI) o powierzchni 49,30 m<sup>2</sup>, położone na DRUGIM PIĘTRZE 3-piętrowego budynku przy ul. por. HALSZKI w Krakowie - Kurdwanów.

CENA: 254.900 zł. W cenie wliczony wkład partycypacyjny.

- Lokal mieszkalny POŁOŻONY na DRUGIM PIĘTRZE składa się z:
- kuchni (wyposażonej w urządzenia AGD) otwartej na pokój dzienny z balkonem,
  - sypialni (układ prostokąta), na podłodze panele,
  - łazienki (wanna) z WC,
  - przedpokoju z dużą szafą garderobianą,

STOLARKA OKIENNA PCV (ekspozycja okien wschocnia).  
CENTRALNE OGRZEWANIE oraz CIEPŁA WODA Z SIECI MIEJSKIEJ (MPEC).  
Miesięczny czynsz 1.130 zł plus opłaty za media tj. woda/ścieki, c.o., energia elektryczna oraz śmieci.

UWAGA! Przed budynkiem parking samochodowy (dla mieszkańców) ze szlabanem, wjazd "na pilota".

Zapraszamy do kontaktu i oglądania!  
numer telefonu: 6\*0\*5\*7\*8\*5\*7\*5\*7  
WIĘCEJ OFERTA NA kebec.pl  
SPRAWDŹ!

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych bezpośrednio od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta



|                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------|
| MARIUSZ CIASTOŃ                                                        |
| 12 3571509                                                             |
| 605 785 757                                                            |
| <a href="mailto:mariusz.ciaston@kebec.pl">mariusz.ciaston@kebec.pl</a> |

Osoba odpowiedzialna

|             |       |
|-------------|-------|
| Nr licencji | 15313 |
|-------------|-------|

Szczegóły oferty

|                            |                                       |
|----------------------------|---------------------------------------|
| Symbol oferty              | KBC-MS-2209                           |
| Lokalizacja                | Kraków, Podgórze Duchackie, Kurdwanów |
| Rodzaj budynku             | blok                                  |
| Pow. całkowita [m2]        | 49,30 m <sup>2</sup>                  |
| Powierzchnia użytkowa [m2] | 49,30 m <sup>2</sup>                  |
| Piętro                     | 2p                                    |
| Ilość pokoi                | 2                                     |
| Cena                       | 254 900 PLN                           |
| Cena/m2                    | 5170.39 PLN                           |

Nieruchomość

|                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| Standard               | ★★★★                   |
| Opłaty wg liczników    | CO, prąd, woda         |
| Ilość pięter w budynku | 3                      |
| Technologia budowlana  | technologia kanadyjska |
| Stan lokalu            | do odświeżenia         |
| Stan prawny            | Udział                 |
| Mies. czynsz admin.    | 1 133 PLN              |
| Okna                   | PCV                    |
| Instalacje             | dobre                  |
| Balkon                 | jest                   |
| Ilość balkonów         | 1                      |
| Rok budowy             | 2002                   |
| Widok                  | na inne budynki        |
| Gaz                    | brak                   |
| Woda                   | tak - miejska          |
| Dojazd                 | asfalt                 |
| Otoczenie              | działki zabudowane     |

SERDECZNIE ZAPRASZAMY DO ZAPOZNANIA SIĘ Z NASZYMI OFERTAMI  
SPRZEDAŻY, WYNAJMU NIERUCHOMOŚCI NA STRONIE [www.kebec.pl](http://www.kebec.pl).  
JEŻELI NIE ZNALAZŁEŚ OFERTY KTÓREJ SZUKASZ, OKREŚL PARAMETRY  
NIERUCHOMOŚCI POSZUKIWANEJ, A MY SKONTAKTUJEMY SIĘ Z TOBĄ.

**POSIADAMY W OFERCIE RÓWNIEŻ MIESZKANIA W SYSTEMIE TBS.**  
ZAPRASZAMY OSOBY SPRZEDAJĄCE UDZIAŁY PARTYCYPACJI (TBS) DO  
WSPÓŁPRACY.

Pamiętaj, z nami bliżej własnego domu!

|             |              |
|-------------|--------------|
| Ogrzewanie  | miejskie     |
| Usytuowanie | jednostronne |

Pomieszczenia

|                               |                |
|-------------------------------|----------------|
| Ilość pokoi                   | 2              |
| Wysokość pomieszczeń          | 2,6000 m       |
| Powierzchnia pokoi            | 16, 9 m²       |
| Podłogi pokoi                 | terakota       |
| Typ kuchni                    | meble kuchenne |
| Rodzaj kuchni                 | jasna z oknem  |
| Podłoga kuchni                | terakota       |
| Typ łazienki                  | razem z wc     |
| Ilość łazienek                | 1              |
| Powierzchnia łazienki<br>[m2] | 4,00 m²        |
| Glazura łazienki              | glazura        |
| Podłoga łazienki              | terakota       |
| Wyposażenie łazienki          | wanna          |
| Ilość przedpokoi              | 1              |
| Podłoga przedpokoi            | terakota       |