

Zdjęcie



Opis

FUNKCJONALNE, ładne, 1-POKOJOWE MIESZKANIE (w systemie TBS - SPRZEDAŻ PARTYCYPACJI) o powierzchni **36,65 m²**, położone na TRZECIM PIĘTRZE III-piętrowego budynku przy **ul. NOWOHUCKIEJ w Krakowie na wysokości ulicy KOSZYKARSKIEJ**.
Cena **189.000 zł, w cenie wliczony wkład partycypacyjny**.

BUDYNEK TRZYPiętrowy wykonany w technologii TRADYCYJNEJ z 2002 roku.

- Lokal mieszkalny składa się z:
- **pokoju dziennego** w układzie prostokąta,
 - **umeblowanej kuchni** (w tym urządzenia AGD) otwartej na pokój,
 - **łazienki** (wanna) z WC,
 - **przedpokoju** z szafa wnękową.
- Do mieszkania PRZYNALĘŻY **POMIESZCZENIE PIWNICZNE**.
Uwaga. Można wydzielić oddzielny pokój/sypialnię z oknem.

Na podłogach w pokojach położone panele, w łazience - terakota.
STOLARKA OKIENNA DREWNIANA.

CENTRALNE OGRZEWANIE oraz CIEPŁA WODA Z SIECI MIEJSKIEJ (MPEC).

Miesięczny czynsz ok. 965 zł plus opłaty za media tj. woda/ścieki, c.o., energia elektryczna, gaz (kuchenka gazowa) oraz śmieci.

Dobrze rozwinięta infrastruktura i komunikacja. W bliskiej odległości znajdują się: sklep spożywczy, fryzjer, bankomat, bank, przychodnia z kontraktem NFZ, gabinet stomatologiczny, przystanek autobusowy.
W pobliżu sklepy, punkty handlowo-usługowe i gastronomiczne, apteka, przedszkola, szkoła podstawowa, gimnazjum, sklep spożywczy oraz Centrum Handlowe M1.

Gorąco zapraszamy do oglądania.

Kontakt w sprawie oferty:

TEL. 6*0*5*7*8*5*7*5*7,

Dane agenta



MARIUSZ CIASTOŃ
12 3571509
605 785 757
mariusz.ciaston@kebec.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	15313
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KBC-MS-2222
Lokalizacja	Kraków, Podgórze, Płaszów
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	36,65 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	36,65 m²
Piętro	3p
Ilość pokoi	1
Cena	189 000 PLN
Cena/m2	5156.89 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★
Opłaty wg liczników	prąd, gaz, woda
Ilość pięter w budynku	3
Technologia budowlana	cegła
Piwnica [m2]	3,00 m²
Stan lokalu	do odświeżenia
Mies. czynsz admin.	965 PLN
Okna	drewniane
Balkon	brak
Rok budowy	2002
Widok	na inne budynki
Gaz	jest
Woda	ciepła - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	miejskie
Usytuowanie	jednostronne

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych bezpośrednio od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

SERDECZNIE ZAPRASZAMY DO ZAPOZNANIA SIĘ Z NASZYM OFERTAMI SPRZEDAŻY, WYNAJMU NIERUCHOMOŚCI NA STRONIE www.kebec.pl. JEŻELI NIE ZNALAZŁEŚ OFERTY KTÓREJ SZUKASZ, OKREŚL PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI POSZUKIWANEJ, A MY SKONTAKTUJEMY SIĘ Z TOBĄ.

POSIADAMY W OFERCIE RÓWNIEŻ MIESZKANIA W SYSTEMIE TBS. ZAPRASZAMY OSOBY SPRZEDAJĄCE UDZIAŁY PARTYCYPACJI (TBS) DO WSPÓŁPRACY.

Pamiętaj, z nami bliżej własnego domu!

Pomieszczenia

Ilość pokoi	1
Wysokość pomieszczeń	2,6000 m
Powierzchnia pokoi	20 m²
Podłogi pokoi	panele podłogowe
Typ kuchni	meble kuchenne
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Podłoga kuchni	panele podłogowe, panele
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m2]	4,00 m²
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	WC, wanna
Ilość przedpokoi	1
Podłoga przedpokoi	panele