

Zdjęcie



Opis

Sprzedaż partycypacji TBS do
LOKALU **MIESZKALNEGO CZTEROPOKOJOWEGO** w systemie TBS o
powierzchni całkowitej ok. 80 m², położonego w dzielnicy KLINY, okolice
ulic Bartla i Wicherkiewicza.
**Powierzchnia użytkowa mieszkania od której naliczany jest
czynsz wynosi 58,5 m².**
Cena: 310.000 zł zawiera wkład partycypacyjny.

Mieszkanie położone na III piętrze w budynku TRZYPIĘTROWYM z 1999
roku.

Lokal składa się z:

- **UMEBLOWANEJ KUCHNI** otwartej na jasny pokój z urządzeniami AGD (bez lodówki),
- **JADALNI** stanowiącej część pokoju dziennego,
- **POKOJU DZIENNEGO**,
- **TRZECH PRZYTULNYCH POKOI** (jeden przechodni),
- **ŁAZIENKI** połączonej z WC, wyposażonej w KABINĘ PRYSZNICOWĄ,
- **POMIESZCZENIA GOSPODARCZEGO**,
- **PRZEDPOKOJU** z dużą szafą garderobianą.

Mieszkanie o **KORZYSTNYM, USTAWNYM** rozkładzie, bardzo **JASNE i PRZYTULNE**, do wejścia od zaraz.

Na podłogach w pokojach, przedpokoju, kuchni i jadalni są panele; w łazience znajdują się płytki (terakota).

STOLARKA OKIENNA DREWNIANA.

CENTRALNE OGRZEWANIE oraz CIEPŁA WODA Z PIECYKA GAZOWEGO DWUFUNKCYJNEGO z zamkniętą komorą spalania.

Do dyspozycji mieszkańców bloku jest wózkownia.

Mieszkanie wyposażone jest w telewizję kablową oraz stałe łącze do internetu (światłowód).

Atrakcyjna i spokojna okolica, w pobliżu znajdują się tereny zielone, mogące świetnie służyć wypoczynkowi i rekreacji na świeżym powietrzu.

Dane agenta



MARIUSZ CIASTOŃ

12 3571509

605 785 757

mariusz.ciaston@kebec.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	15313
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KBC-MS-2223
Lokalizacja	Kraków, Dębniki, Kliny
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	80,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	58,50 m ²
Piętro	3p
Ilość pokoi	4
Cena	310 000 PLN
Cena/m2	3875.00 PLN

Nieruchomość

Opłaty w czynszu	woda, wywóz śmieci
Opłaty wg liczników	prąd, gaz
Ilość pięter w budynku	3
Technologia budowlana	technologia kanadyjska
Stan lokalu	do wprowadzenia
Stan prawny	Udział
Mies. czynsz admin.	1 340 PLN
Okna	drewniane
Instalacje	nowe
Balkon	brak
Rok budowy	1999
Plac zabaw	tak
Widok	na inne budynki
Gaz	jest
Woda	piec gazowy dwufunkcyjny
Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki zabudowane

W pobliżu nowa szkoła podstawowa.
Dobrze rozwinięta infrastruktura i komunikacja. W bliskiej odległości znajdują się: sklepy spożywcze, punkty handlowo-usługowe, szkoły i przedszkola. 3 minuty pieszo do przystanku autobusowego skąd można bezpośrednio dojechać do centrum miasta.

Gorąco zapraszamy do oglądania i kontaktu!
Kontakt w sprawie oferty:
Tel. 6*0*5*7*8*5*7*5*7
e-mail: biuro@kebec.pl
WIĘCEJ OFERTA NA kebec.pl
SPRAWDŹ!

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych bezpośrednio od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

SERDECZNIE ZAPRASZAMY DO ZAPOZNANIA SIĘ Z NASZYM OFERTAMI SPRZEDAŻY, WYNAJMU NIERUCHOMOŚCI NA STRONIE www.kebec.pl. JEŻELI NIE ZNALAZŁEŚ OFERTY KTÓREJ SZUKASZ, OKREŚL PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI POSZUKIWANEJ, A MY SKONTAKTUJEMY SIĘ Z TOBĄ.

POSIADAMY W OFERCIE RÓWNIEŻ MIESZKANIA W SYSTEMIE TBS.
ZAPRASZAMY OSOBY SPRZEDAJĄCE UDZIAŁY PARTYCYPACJI (TBS) DO WSPÓŁPRACY.

Pamiętaj, z nami bliżej własnego domu!

Ogrzewanie	piec
Usytuowanie	dwustronne

Pomieszczenia

Ilość pokoi	4
Wysokość pomieszczeń	2,5000 m
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	z możliwością pozostawienia zabudowy
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Podłoga kuchni	panele
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	kabina prysznicowa
Ilość przedpokoi	1
Podłoga przedpokoi	panele