

Cena: 437000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Atrakcyjne, ŁADNE 3-pokojowe mieszkanie z oddzielną, jasną kuchnią o pow. 76,15 m² w systemie TBS (udziały partycypacji) położone w NOWEJ HUCIE w budynku wielomieszkaniowym wykonanym w technologii tradycyjnej, okolice ulic PADNIEWSKIEGO i Tomickiego (przy Łąkach Nowohuckich).
CENA 437.000 zł, w cenie WKŁAD PARTYCYPACYJNY.
Mieszkanie znajduje się na 7 PIĘTRZE w 8-śmio piętrowym bloku z 2002r., posiada duży BALKON - ekspozycja wschodnia.

- Nieruchomość składa się z:
- ODDZIELNEJ JASNEJ kuchni, UMEBLOWANEJ i WYPOSAŻONEJ w podstawowe sprzęty AGD, na podłodze terakota,
 - POKOJU DZIENNEGO z dużym widokowym balkonem
 - DWÓCH ODDZIELNYCH pokoi, sypialni
 - łazienki z WC, wyposażonej w wannę. Na podłodze terakota.
 - oddzielnego WC,
 - POMIESZCZENIA GARDEROBY.

STOLARKA OKIENNA PCV. WYSTAWA OKIEN dwustronna północ-południe.
CENTRALNE OGRZEWANIE oraz CIEPŁA WODA Z SIECI MIEJSKIEJ (MPEC).
DO MIESZKANIA PRZYNALEŻY KOMÓRKA LOKATORSKA o pow. ok. 3 m².

MIESZKANIE dwustronne o funkcjonalnym rozkładzie. Lokal cichy, dobrze doświetlony światłem naturalnym i nasłoneczniony.
Możliwość parkowania na parkingu przynależnym do budynku - parking ze szlabanem.
Miesięczny czynsz bez opłat za media - 1.950 zł.
Do kwoty czynszu doliczyć należy opłatę za media tj. wodę/ścieki, energię elektryczną, centralne ogrzewanie oraz śmieci.

Walorem usytuowania nieruchomości jest dobre połączenie komunikacją miejską MPK, dobrze rozwinięta infrastruktura tj. sklepy spożywcze,

Dane agenta



MARIUSZ CIASTOŃ
12 3571509
605 785 757
mariusz.ciaston@kebec.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	15313
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KBC-MS-2229
Lokalizacja	Kraków, Nowa Huta, Nowa Huta
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	76,15 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	76,15 m ²
Piętro	7p
Ilość pokoi	3
Cena	437 000 PLN
Cena/m2	5738.67 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★
Ilość pięter w budynku	8
Piwnica [m2]	3,00 m ²
Stan lokalu	do wprowadzenia
Mies. czynsz admin.	1 950 PLN
Okna	PCV
Balkon	duży
Ilość balkonów	1
Rok budowy	2001
Widok	park/skwer
Gaz	brak
Ogrzewanie	miejskie
Winda	tak
Ilość wind	2
Usytuowanie	dwustronne

Pomieszczenia

przedszkole, szkoła, apteka.

W pobliżu piękne tereny zielone - ŁĄKI NOWOHUCKIE, idealne na spacer.

Serdecznie zapraszam do oglądania!

Tel. 6*0*5*7*8*5*7*5*7

WIĘCEJ OFERT NA kebec.pl

SPRAWDŹ!

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych bezpośrednio od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

SERDECZNIE ZAPRASZAMY DO ZAPOZNANIA SIĘ Z NASZYM OFERTAMI SPRZEDAŻY, WYNAJMU NIERUCHOMOŚCI NA STRONIE www.kebec.pl. JEŻELI NIE ZNALAZŁEŚ OFERTY KTÓREJ SZUKASZ, OKREŚL PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI POSZUKIWANEJ, A MY SKONTAKTUJEMY SIĘ Z TOBĄ.

POSIADAMY W OFERCIE RÓWNIEŻ MIESZKANIA W SYSTEMIE TBS. ZAPRASZAMY OSOBY SPRZEDAJĄCE UDZIAŁY PARTYCYPACJI (TBS) DO WSPÓŁPRACY.

Pamiętaj, z nami bliżej własnego domu!

Ilość pokoi	3
Wysokość pomieszczeń	2,6000 m
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	kuchnia jasna, osobno
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Podłoga kuchni	terakota
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Glazura łazienki	glazura
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	wanna
Ilość WC	1
Glazura WC	glazura
Podłoga WC	terakota
Ilość przedpokoi	1
Podłoga przedpokoi	panele