Kraków, Mistrzejowice - lokal na wynajem

Czynsz najmu: 3000.00 zł

Zdjęcie



Dane agenta

MARTA SURÓWKA

12 3571509

marta.surowka@kebec.pl

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Mariusz Ciastoń
Nr licencji	15313

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KBC-LW-705
Lokalizacja	Kraków, Mistrzejowice
Rodzaj budynku	-
Pow. całkowita [m2]	89,00 m²
Piętro	parter
Czynsz najmu	3 000 PLN
Kaucja zabezp.	5000
Cena/m2	33.71 PLN

Nieruchomość

Opłaty wg liczników	CO, gaz, woda
Ilość pięter w budynku	3
Stan lokalu	do wprowadzenia
Stan prawny	Własność
Okna	nowe PCV
Instalacje	nowe
Rok budowy	2012
Rodzaj lokalu	jednopoziomowy
Przeznaczenie lokalu	biurowy, handlowo-usługowy, usługowy, użytkowy
Dojazd	asfalt
Ogrzewanie	miejskie
Alarm	tak
Usytuowanie	jednostronne
Możliwość parkowania	tak
Położenie lokalu	ruchliwa ulica
Witryna wystawowa	od ulicy
Wejście	od ulicy

Opis

DO WYNAJĘCIA atrakcyjny lokal o przeznaczeniu usługowo-biurowym położony na parterze w budynku biurowym w Krakowie - Mistrzejowicach. Całkowita powierzchnia lokalu **78 m kw**, na którą składa się sala o powierzchni 65 m kw, gabinet, łazienka oraz zaplecze socjalne.
Na podłogach płytki gresowe.
STOLARKA OKIENNA NOWA - PCV. OGRZEWANIE CENTRALNE Z SIECI MIEJSKIEJ (MPEC).

Lokalizacja budynku sprawia, iż jest to idealne miejsce na prowadzenie działalności, gdyż jest on położony przy głównym szlaku komunikacyjnym w pobliżu pętli autobusowej i tramwajowej, w miejscu gdzie jest wzmożony ruch potencjalnych klientów.
Budynek ogrodzony, oświetlony w pełni monitorowany oraz wyposażony w system alarmowy.
Bezpieczeństwo użytkowania nieruchomości zapewnia dodatkowo antywłamaniowa stolarka okienna i drzwiowa.
Lokal może zostać przystosowany do indywidualnych potrzeb najemcy.
CZYNSZ NAJMU: 3000 ZŁ + VAT + OPŁATA ZA MEDIA.

Polecam i zapraszam do oglądania!!

Doradca odpowiedzialny za ofertę:
Marta Surówka, tel. 602 533 717
e- mali: marta.surowka@kebec.pl
WIĘCEJ OFERT NA www.kebec.pl
SPRAWDŹ!

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych bezpośrednio od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

SERDECZNIE ZAPRASZAMY DO ZAPOZNANIA SIĘ Z NASZYMI OFERTAMI SPRZEDAŻY, WYNAJMU NIERUCHOMOŚCI NA STRONIE www.kebec.pl.
JEŻELI NIE ZNALAZŁEŚ OFERTY KTÓREJ SZUKASZ, OKREŚL PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI POSZUKIWANEJ, A MY SKONTAKTUJEMY SIĘ Z TOBĄ.

POSIADAMY W OFERCIE RÓWNIEŻ MIESZKANIA W SYSTEMIE TBS.
ZAPRASZAMY OSOBY SPRZEDAJĄCE UDZIAŁY PARTYCYPACJI (TBS) DO WSPÓŁPRACY.

Pamiętaj, z nami bliżej własnego domu!

Pomieszczenia

Ilość pomieszczeń biurowych	2
Ilość pomieszczeń socjalnych	1
Ilość pomieszczeń sanitarnych	1