Kraków, Stare Miasto - lokal na wynajem

Czynsz najmu: 15360.00 zł

Zdjęcie



Dane agenta

MARTA SURÓWKA

12 3571509

marta.surowka@kebec.pl

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Mariusz Ciastoń
Nr licencji	15313

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KBC-LW-935
Lokalizacja	Kraków, Stare Miasto, Stare Miasto
Rodzaj budynku	kamienica
Pow. całkowita [m2]	192,00 m²
Piętro	parter
Czynsz najmu	15 360 PLN
Cena/m2	80.00 PLN

Nieruchomość

Opłaty wg liczników	prąd, gaz, woda
Stan lokalu	bardzo dobry
Stan prawny	Własność
Okna	nowe drewniane
Instalacje	wymienione
Rodzaj lokalu	jednopoziomowy
Przeznaczenie lokalu	biurowy
Dojazd	asfalt
Ogrzewanie	gazowe
Winda	tak
Ilość wind	1
Usytuowanie	dwustronne
Możliwość parkowania	w pobliżu
Położenie lokalu	w głównym ciągu pieszych
Wejście	od ulicy

Pomieszczenia

Ilość pomieszczeń biurowych	6

Opis

Oferujemy Państwu wynajem KOMFORTOWEJ POWIERZCHNI BIUROWEJ położonej w centrum Starego Miasta w Krakowie **w pobliżu teatru Bagatela.**

Lokal biurowy zlokalizowany jest na parterze w gruntownie odrestaurowanej kamienicy. Wyposażony w kompletną instalację: internetową, telefoniczną i alarmową.
Kamienica objęta CAŁODOBOWĄ OCHRONĄ. Obiekt wyposażony w windę.
Materiały wykończeniowe bardzo wysokiej jakości.
Prestiżowa lokalizacja w sąsiedztwie odrestaurowanych, zabytkowych obiektów Starego Miasta.
Atrakcyjne położenie budynku w połączeniu z nowoczesnym wystrojem wnętrz i pełną funkcjonalnością pomieszczeń biurowych sprawiają, że lokal spełnia najbardziej wygórowane oczekiwana najemcy.
Sąsiedztwo głównej drogi przelotowej miasta gwarantuje szybki i łatwy dojazd do lotniska i dworców: kolejowego i autobusowego.
Do dyspozycji najemców i gości (klientów) jest duży, strzeżony parking.
Całkowita powierzchnia lokalu to 192 m2. Lokal składa się z 6 pomieszczeń biurowych, kuchni, 2 toalet oraz hollu.
CZYNSZ: 80 zł/ m2 + opłaty eksploatacyjne 10 zł/m2 + media wg. zużycia tj. energia elektryczna, woda, ogrzewanie.
ISTNIEJE MOŻLIWOŚĆ WYNAJĘCIA DODATKOWEJ POWIERZCHNI BIUROWEJ !!!

Kontakt w sprawie oferty:
Marta Surówka, tel. 602 533 717
e-mail: marta.surowka@kebec.pl
więcej ofert na: www.kebec.pl
SPRAWDŹ!!!

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych bezpośrednio od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

SERDECZNIE ZAPRASZAMY DO ZAPOZNANIA SIĘ Z NASZYMI OFERTAMI SPRZEDAŻY, WYNAJMU NIERUCHOMOŚCI NA STRONIE www.kebec.pl.
JEŻELI NIE ZNALAZŁEŚ OFERTY KTÓREJ SZUKASZ, OKREŚL PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI POSZUKIWANEJ, A MY SKONTAKTUJEMY SIĘ Z TOBĄ.

POSIADAMY W OFERCIE RÓWNIEŻ MIESZKANIA W SYSTEMIE TBS.
ZAPRASZAMY OSOBY SPRZEDAJĄCE UDZIAŁY PARTYCYPACJI (TBS) DO WSPÓŁPRACY.

Pamiętaj, z nami bliżej własnego domu!

Ilość pomieszczeń socjalnych	1
Ilość pomieszczeń sanitarnych	2