Kraków, Podgórze - lokal na wynajem

Czynsz najmu: 18500.00 zł

Zdjęcie



Dane agenta

	MARIUSZ CIASTOŃ
	12 3571509
	605 785 757
	mariusz.ciaston@kebec.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	15313

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KBC-LW-1015
Lokalizacja	Kraków, Podgórze
Pow. całkowita [m2]	370,00 m²
Czynsz najmu	18 500 PLN
Cena/m2	50.00 PLN

Nieruchomość

Pomieszczenia

Opis

DO WYNAJĘCIA klimatyzowane powierzchnie położone w biurowcu w okolicy Ronda Matecznego, o przeznaczeniu zarówno biurowym jak i ogólnie komercyjnym np. szkoła tańca, fitness itp.

- **powierzchnia ok. 1065 m^2**, położona na I piętrze trzykondygnacyjnego biurowca, budynek zlokalizowany w okolicy Ronda Matecznego.;
- **powierzchnia ok. 252 m^2**, położona na parterze, z wejściem z holu i bezpośrednio z zewnątrz; aktualnie podzielona na 2 lokale;
- **powierzchnia ok. 371 m^2**, położona na II piętrze.

Warunki finansowe:
* 42,00 PLN netto/m.kw. czynsz ofertowy
* 8 PLN/m.kw opłaty eksploatacyjnej
* opłaty za media / refaktura za zużycie wod.-kan. i energii elektr. przez najemcę,
W zależności od lokalu na podłogach położona jest wykładzina, gres lub terakota.
WYNAJMUJĄCY MOŻE DOSTOSOWAĆ POMIESZCZENIA DO WYMAGAŃ NAJEMCY.
W czynszu można rozliczyć poniesione koszty przez Najemcę z tytułu wykonanych prac aranżacyjno-adaptacyjnych.
Możliwość wynajęcia miejsc parkingowych.

Zapraszamy do oglądania.
Kontakt tel. 605 785 757
e-mail: biuro@kebec.pl
www.kebec.pl

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych bezpośrednio od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

SERDECZNIE ZAPRASZAMY DO ZAPOZNANIA SIĘ Z NASZYMI OFERTAMI SPRZEDAŻY, WYNAJMU NIERUCHOMOŚCI NA STRONIE www.kebec.pl.
JEŻELI NIE ZNALAZŁEŚ OFERTY KTÓREJ SZUKASZ, OKREŚL PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI POSZUKIWANEJ, A MY SKONTAKTUJEMY SIĘ Z TOBĄ.

POSIADAMY W OFERCIE RÓWNIEŻ MIESZKANIA W SYSTEMIE TBS.

ZAPRASZAMY OSOBY SPRZEDAJĄCE UDZIAŁY PARTYCYPACJI (TBS) DO WSPÓŁPRACY.

Pamiętaj, z nami bliżej własnego domu!