Kraków, Łagiewniki-Borek Fałęcki - dom na sprzedaż

Cena: 670000.00 zł

Zdjęcie



Dane agenta

Anna MATEJKO

12 3571509

anna.matejko@kebec.pl

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Mariusz Ciastoń
Nr licencji	15313

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KBC-DS-1212
Lokalizacja	Kraków, Łagiewniki-Borek Fałęcki
Pow. całkowita [m2]	130,00 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	130,00 m²
Ilość pokoi	3
Cena	670 000 PLN
Cena/m2	5153.85 PLN

Nieruchomość

Ilość kondygnacji	3
Garaż	w budynku
Stan prawny	Własność
Okna	nowe PCV
Instalacje	nowe
Balkon	duży
Ilość balkonów	2
Zagosp. działki	niezagospodarowana
Kształt działki	prostokąt
Rodzaj domu	bliźniak
Pokrycie dachu	blacha
Pozwolenie na użytkowanie	tak
Stan budynku	do wykończenia
Ogrodzenie działki	siatka
Rok budowy	2013
Gaz	jest
Woda	piec gazowy dwufunkcyjny

Opis

Oferujemy Państwu DOM o powierzchni 130m^2 z 30 metrowym ogródkiem położony w okolicy Parku Solvay
Dom w zabudowie bliźniaczej z 2013 roku, piętrowy z zaadoptowanym poddaszem.
Budynek wykonany w technologii żelbetonowej, dach dwuspadowy kryty blacho-dachówką.

Cena 670.000 zł.

Dom składa się z:
- JASNEJ kuchni połączonej z SALONEM oraz JADALNIĄ ,
- 2 NIEPRZECHODNICH POKOI pełniących funkcję sypialni
- ŁAZIENKI połączonych z WC
- Dodatkowo WC na pierwszym piętrze oraz poddaszu.
- Dwóch przedpokoi,

STOLARKA OKIENNA PCV. CENTRALNE OGRZEWANIE GAZOWE.

Dom jest w stanie deweloperskim, posiada dwa Balkony wychodzące z pokoi oraz przynależy do niego ogródek.
BUDYNEK NIE JEST PODPIWNICZONY. POSIADA GARAŻ.
Dobrze rozbudowana infrastruktura okolicy. W pobliżu liczne sklepy, szkoły, siłownie oraz przystanek tramwajowy.

Gorąco zapraszamy do oglądania.
Osoba prowadząca ofertę:
Anna Matejko, tel. 692 783 552
e-mail: anna.matejko@kebec.pl
WIĘCEJ OFERT NA **www.kebec.pl**
SPRAWDŹ!

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych bezpośrednio od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w

art. 66 i następnych K.C.

SERDECZNIE ZAPRASZAMY DO ZAPOZNANIA SIĘ Z NASZYMI OFERTAMI SPRZEDAŻY, WYNAJMU NIERUCHOMOŚCI NA STRONIE www.kebec.pl.
JEŻELI NIE ZNALAZŁEŚ OFERTY KTÓREJ SZUKASZ, OKREŚL PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI POSZUKIWANEJ, A MY SKONTAKTUJEMY SIĘ Z TOBĄ.

POSIADAMY W OFERCIE RÓWNIEŻ MIESZKANIA W SYSTEMIE TBS.
ZAPRASZAMY OSOBY SPRZEDAJĄCE UDZIAŁY PARTYCYPACJI (TBS) DO WSPÓŁPRACY.

Pamiętaj, z nami bliżej własnego domu!

Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	gazowe
Drzwi antywłamaniowe	tak
Prąd	jest
Kanalizacja	tak

Pomieszczenia

Ilość pokoi	3
Wysokość pomieszczeń	2,6000 m
Powierzchnia pokoi	46,68; 9,54; 15,49 m²
Podłogi pokoi	wylewka
Typ kuchni	jasna z oknem
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Podłoga kuchni	wylewka
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m2]	3,44 m²
Glazura łazienki	bez glazury
Podłoga łazienki	wylewka
Ilość WC	2
Powierzchnia WC	1,56 m²
Glazura WC	bez glazury
Podłoga WC	wylewka
Ilość przedpokoi	2
Powierzchnia przedpokoi	11,15 m²
Podłoga przedpokoi	wylewka