Kraków, Śródmieście - lokal na wynajem

Czynsz najmu: 5500.00 zł

Zdjęcie



Dane agenta

	MARIUSZ CIASTOŃ
	12 3571509
	605 785 757
	mariusz.ciaston@kebec.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	15313

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KBC-LW-1376
Lokalizacja	Kraków, Śródmieście
Rodzaj budynku	kamienica
Pow. całkowita [m2]	91,00 m²
Czynsz najmu	5 500 PLN
Cena/m2	60.44 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★

Pomieszczenia

Opis

WYNAJEM - lokal HANDLOWO-USŁUGOWY Z WITRYNAMI o powierzchni 91 m2, położony w budynku z 2006 roku zlokalizowanym w centrum Krakowa - ŚRÓDMIEŚCIE, okolice ul. Krowoderskiej/Długiej/ Łobzowskiej.
Lokal znajduje się NA PARTERZE apartamentowca i posiada bezpośrednie wejście z chodnika.

Obecnie lokal jest wynajmowany. Wyposażony jest w wentylację mechaniczną i klimatyzację.
Do lokalu przypisane jest MIEJSCE PARKINGOWE.
Lokal użytkowany jako sklep, przeznaczenie handlowe, jest także dostosowany np. do funkcji gabinetu kosmetycznego - możliwe są inne funkcje obiektu.

Opłata miesięczna za najem wynosi 5.500 zł netto (6.765 zł br.), w tym wliczony jest czynsz najmu, opłata eksploatacyjna oraz jedno miejsce parkingowe.
Lokal posiada swoje własne liczniki/opomiarowanie mediów.
Ogrzewanie jest dostarczane z kotłowni w budynku.

UWAGA - LOKAL PRZEZNACZONY RÓWNIEŻ NA SPRZEDAŻ. Cena w przypadku sprzedaży lokalu wynosi 1.100.000 zł netto.

W przypadku pytań/zainteresowania proszę o kontakt, **tel. 605 785 757**
www.kebec.pl
mail: biuro@kebec.pl

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych bezpośrednio od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

SERDECZNIE ZAPRASZAMY DO ZAPOZNANIA SIĘ Z NASZYMI OFERTAMI SPRZEDAŻY, WYNAJMU NIERUCHOMOŚCI NA STRONIE www.kebec.pl.
JEŻELI NIE ZNALAZŁEŚ OFERTY KTÓREJ SZUKASZ, OKREŚL PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI POSZUKIWANEJ, A MY SKONTAKTUJEMY SIĘ Z TOBĄ.

POSIADAMY W OFERCIE RÓWNIEŻ MIESZKANIA W SYSTEMIE TBS.

ZAPRASZAMY OSOBY SPRZEDAJĄCE UDZIAŁY PARTYCYPACJI (TBS) DO WSPÓŁPRACY.

Pamiętaj, z nami bliżej własnego domu!