Kraków, Grzegórzki - mieszkanie na sprzedaż

Cena: 1200000.00 zł

Zdjęcie



Opis

NA SPRZEDAŻ!
ŁADNY, FUNKCJONALNIE nowocześnie WYKOŃCZONY 2-pokojowy apartament z loggią, miejscem parkingowym w garażu podziemnym oraz komórką lokatorską.

Powierzchnia użytkowa mieszkania - **43,79 m^2**.
LOKALIZACJA - okolice **KAZIMIERZA - Grzegórzki, ul. Masarska.**
CENA: 1.200.000 zł.

Mieszkanie znajduje się na **4-tym piętrze 5-cio piętrowego apartamentowca**.
Nieruchomość składa się z:

- **salonu z aneksem kuchennym** o pow. 22,25 m^2. KUCHNIA w pełni wyposażona w podstawowe sprzęty AGD.
- **sypialni** - układ regularny, prostokąt - pow. 10,08 m^2,
- **łazienki z WC**. Łazienka wyposażona w kabinę prysznicową , pow. 4,32 m^2,
- **garderoby** (zabudowanej regałami/półkami) o pow. 2,60 m^2,
- **przedpokoju**, na podłodze gresy,
- **loggi** o pow. 3,26 m^2.

Wystawa okien: południe-wschód
Centralne ogrzewanie: miejskie MPEC, CIEPŁA woda: miejska.
Do mieszkania przynależy **komórka lokatorska** o pow. 3m^2.

Mieszkanie położone w centrum Grzegórzek, dobrze skomunikowane, bardzo dobrze rozwinięta infrastruktura handlowo-usługowa i komunikacyjna. Bliskość Galerii Kazimierz jest dodatkowym atutem.

Parking: miejsce postojowe w garażu zamkniętym w budynku.
Miesięczny czynsz: ok. 580 zł.

Serdecznie zapraszam do oglądania!

Dane agenta

Imię i nazwisko	Franciszek Freiwald
Telefon	123571509
Telefon komórkowy	605785757
	franciszek.freiwald@kebec.pl

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	MARIUSZ CIASTOŃ
Nr licencji	15313

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KBC-MS-2037
Lokalizacja	Kraków, Grzegórzki, Grzegórzki
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m2]	43,79 m²
Piętro	4p
Ilość pokoi	2
Cena	1 200 000 PLN
Cena/m2	27403.52 PLN

Nieruchomość

Opłaty w czynszu	gaz, monitoring, woda, wywóz śmieci
Opłaty wg liczników	prąd
Ilość pięter w budynku	5
Technologia budowlana	cegła, pustak
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Mies. czynsz admin.	580 PLN
Okna	PCV
Instalacje	nowe
Balkon	mały
Ilość balkonów	1
Winda	tak
Ilość wind	1

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	2,6000 m
Powierzchnia pokoi	10 m²

Doradca odpowiedzialny za ofertę
tel: 666 400 753, 605 785 757
e-mail: franciszek.freiwald@kebec.pl
więcej ofert: kebec.pl

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych bezpośrednio od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

SERDECZNIE ZAPRASZAMY DO ZAPOZNANIA SIĘ Z NASZYMI OFERTAMI SPRZEDAŻY, WYNAJMU NIERUCHOMOŚCI NA STRONIE www.kebec.pl.
JEŻELI NIE ZNALAZŁEŚ OFERTY KTÓREJ SZUKASZ, OKREŚL PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI POSZUKIWANEJ, A MY SKONTAKTUJEMY SIĘ Z TOBĄ.

POSIADAMY W OFERCIE RÓWNIEŻ MIESZKANIA W SYSTEMIE TBS.
ZAPRASZAMY OSOBY SPRZEDAJĄCE UDZIAŁY PARTYCYPACJI (TBS) DO WSPÓŁPRACY.

Pamiętaj, z nami bliżej własnego domu!

Podłogi pokoi	drewniana
Typ kuchni	otwarta na salon
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Powierzchnia kuchni	6,00 m²
Podłoga kuchni	gres
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	gres
Wyposażenie łazienki	kabina prysznicowa, lustro, pralka, umywalka, WC
Ilość przedpokoi	1
Powierzchnia przedpokoi	4,50 m²
Podłoga przedpokoi	gres