Kraków, Podgórze - mieszkanie na sprzedaż

Cena: 259900.00 zł

Zdjęcie



Dane agenta

	MARIUSZ CIASTOŃ
	12 3571509
	605 785 757
	mariusz.ciaston@kebec.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	15313

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KBC-MS-2090
Lokalizacja	Kraków, Podgórze, Płaszów
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	45,50 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	45,50 m²
Piętro	1p
Ilość pokoi	2
Cena	259 900 PLN
Cena/m2	5712.09 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★
Opłaty wg liczników	prąd, CO, woda
Ilość pięter w budynku	3
Technologia budowlana	cegła
Stan lokalu	do odświeżenia
Mies. czynsz admin.	1 123 PLN
Okna	PCV
Balkon	duży
Ilość balkonów	1
Rok budowy	2004
Widok	na inne budynki
Gaz	brak
Woda	tak - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	miejskie
Usytuowanie	dwustronne

Opis

Atrakcyjne, USTAWNE **2-POKOJOWE MIESZKANIE Z dużym BALKONEM w systemie TBS o pow. użytkowej 45,50m^2**, położone **na I piętrze** budynku wielomieszkaniowego wykonanego **w technologii tradycyjnej.**
LOKALIZACJA: ul. Wodna, PŁASZÓW, okolice Krakowskiego Centrum Handlowo-Targowego (dawna Tandeta).
Cena 259.900 ZŁ zawiera wkład partycypacyjny.

Istnieje możliwość przeniesienia kuchni do pokoju dziennego w formie aneksu zyskując dodatkowy trzeci pokój.
MIESZKANIE DO WEJŚCIA OD ZARAZ!
Lokal położony **na I piętrze** trzypiętrowego budynku z 2004r.
CENTRALNE OGRZEWANIE i ciepła woda pochodzą z kotłowni osiedlowej.
STOLARKA OKIENNA PCV. Ekspozycja okien WSCHÓD-ZACHÓD.
W BUDYNKU NIE MA GAZU.
CZYNSZ MIESIĘCZNY - 1.123 zł plus opomiarowane media tj. woda, śmieci, centralne ogrzewanie, energia elektryczna.
MIESZKANIE SKŁADA SIĘ Z:
- jasnej, oddzielnej, umeblowanej **KUCHNI** (meble na wymiar, fronty drewniane) i wyposażonej w urządzenia AGD (płyta elektryczna, piekarnik, lodówka); podłoga - terakota,
- **POKOJU DZIENNEGO** z wyjściem na balkon; na podłodze panele,
- ustawnej **SYPIALNI (pokój dziecięcy)**, kształt prostokąta; podłoga - panele,
- przedpokoju z dużą szafą garderobianą,
- gabinetu mogącego pełnić również rolę garderoby,
- łazienki z kabiną prysznicową + WC.

Do dyspozycji mieszkańców PRZYNALEŻY WÓZKOWNIA. Przed budynkiem duży parking samochodowy, wjazd przez szlaban.
Atrakcyjna, cicha i spokojna okolica, doskonałe miejsca na spacery - w pobliżu Staw PŁASZOWSKI..
Rozwinięta infrastruktura osiedla - sklepy, przychodnia zdrowia, szkoła. W pobliżu linia tramwojowa m.in. 50 kursująca co parę minut.

Zapraszamy do oglądania.
Kontakt w sprawie oferty:
TEL. 605 785 757
WIĘCEJ OFERT NA kebec.pl
SPRAWDŹ teraz!

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie

oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych bezpośrednio od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

SERDECZNIE ZAPRASZAMY DO ZAPOZNANIA SIĘ Z NASZYMI OFERTAMI SPRZEDAŻY, WYNAJMU NIERUCHOMOŚCI NA STRONIE www.kebec.pl.
JEŻELI NIE ZNALAZŁEŚ OFERTY KTÓREJ SZUKASZ, OKREŚL PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI POSZUKIWANEJ, A MY SKONTAKTUJEMY SIĘ Z TOBĄ.

POSIADAMY W OFERCIE RÓWNIEŻ MIESZKANIA W SYSTEMIE TBS.
ZAPRASZAMY OSOBY SPRZEDAJĄCE UDZIAŁY PARTYCYPACJI (TBS) DO WSPÓŁPRACY.

Pamiętaj, z nami bliżej własnego domu!

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	2,6000 m
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	umeblowana i wyposażona
Rodzaj kuchni	oddzielna widna
Podłoga kuchni	terakota
Typ łazienki	razem z wc
Glazura łazienki	glazura
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	WC, umywalka, kabina prysznicowa, lustro
Ilość przedpokoi	1