Kraków, Bieżanów-Prokocim - mieszkanie na sprzedaż

Cena: 590000.00 zł

Zdjęcie



Dane agenta

MARIUSZ CIASTOŃ

12 3571509

605 785 757

mariusz.ciaston@kebec.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	15313

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KBC-MS-2108
Lokalizacja	Kraków, Bieżanów-Prokocim, Złocień
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	41,46 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	41,46 m²
Piętro	parter
Ilość pokoi	2
Cena	590 000 PLN
Cena/m2	14230.58 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★
Ilość pięter w budynku	3
Stan lokalu	do wprowadzenia
Stan prawny	Odrębna własność lokalu
Balkon	średni
Ilość balkonów	1
Rok budowy	2013
Widok	na inne budynki
Gaz	brak
Woda	ciepła - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	bloki
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Usytuowanie	dwustronne

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2

Opis

Oferujemy do sprzedaży **ustawne, funkcjonalne mieszkanie 2-pokojowe z balkonem położone na parterze budynku 3-piętrowego z roku 2013 przy ul. Czeczów - Złocień.**
Firma własności: odrębna własność (założona KW).
Cena - 590.000 zł.

Na sprzedaż mieszkanie o powierzchni 41,46 m^2, składające się z:
- pokoju dziennego,
- oddzielnej części kuchennej z oknem,
- osobnej sypialni w ukąłdzie kwadratu
- przedpokoju oraz
- łazienki z WC.

Do mieszkania przynależy balkon.
Na podłogach w pokojach położone panele, w łazience glazura/terakota.

Nowe budownictwo, wysoki poziom funkcjonalności. Szerokie klatki schodowe.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Brak gazu w mieszkaniu.
Stolarka okienna PCV.
Ekspozycja okien południowo-wschodnia.

Blok znajduję się w rozwijającej się dzielnicy Złocień. W najbliższym sąsiedztwie bloku znajduje się supermarket Stokrotka oraz sklepy Żabka oraz Duży Ben. W niedalekiej okolicy bloku jest centrum handlowe ATUT (m.in. Rossman, Pepco, piekarnia, drugo supermarket Stokrotka). Dodatkowo na osiedlu znajdują się liczne punkty handlowo- usługowe, żłobki, przedszkola a także szkoła podstawowa w trakcie budowy. Przed blokiem ogólnodostępny dla mieszkańców parking.

Komunikacja na Osiedlu Złocień:
W odległości około 10 minut przystanek autobusowy (linie:125, 163, 183, 605).
Dogodny dojazd na S7 oraz A4.
W ramach modernizacji średnicy kolejowej w Krakowie, został wybudowany nowy przystanek Szybkiej Kolei Aglomeracyjnej (SKA) o

nazwie Kraków Złocień. Odległość od bloku ok 500 m – 5 min pieszo. W odległości 10 minut samochodem znajduje się Węzeł Wielicki, który zapewnia nam dogodny wyjazd na autostradę oraz drogę w kierunku Tarnowa i Wieliczki.

Zapraszamy do kontaktu!
tel. 605 785 757
kebec.pl

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych bezpośrednio od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

SERDECZNIE ZAPRASZAMY DO ZAPOZNANIA SIĘ Z NASZYMI OFERTAMI SPRZEDAŻY, WYNAJMU NIERUCHOMOŚCI NA STRONIE www.kebec.pl.
JEŻELI NIE ZNALAZŁEŚ OFERTY KTÓREJ SZUKASZ, OKREŚL PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI POSZUKIWANEJ, A MY SKONTAKTUJEMY SIĘ Z TOBĄ.

POSIADAMY W OFERCIE RÓWNIEŻ MIESZKANIA W SYSTEMIE TBS.
ZAPRASZAMY OSOBY SPRZEDAJĄCE UDZIAŁY PARTYCYPACJI (TBS) DO WSPÓŁPRACY.

Pamiętaj, z nami bliżej własnego domu!

Wysokość pomieszczeń	2,6000 m
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	otwarta na pokój
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Podłoga kuchni	terakota
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Glazura łazienki	glazura
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	lustro, pralka, umywalka, wanna, WC
Ilość przedpokoi	1
Podłoga przedpokoi	panele podłogowe