Kraków, Podgórze Duchackie - mieszkanie na sprzedaż

Cena: 329900.00 zł

Zdjęcie



Dane agenta

MARIUSZ CIASTOŃ	
12 3571509	
605 785 757	
mariusz.ciaston@kebec.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	15313

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KBC-MS-2143
Lokalizacja	Kraków, Podgórze Duchackie, Kurdwanów
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	52,70 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	52,70 m²
Piętro	3p
Ilość pokoi	2
Cena	329 900 PLN
Cena/m2	6259.96 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★
Opłaty w czynszu	CO, woda, wywóz śmieci
Opłaty wg liczników	prąd
Ilość pięter w budynku	4
Stan lokalu	odnowione
Stan prawny	Udział
Mies. czynsz admin.	1 280 PLN
Okna	nowe PCV
Instalacje	nowe
Balkon	mały
Ilość balkonów	1
Rok budowy	2002
Plac zabaw	tak
Widok	na inne budynki
Gaz	brak
Woda	jest
Dojazd	asfalt

Opis

ATRAKCYJNE, ustawne **MIESZKANIE z balkonem o pow. 52,7 m² w SYSTEMIE TBS** (sprzedaż partycypacji), na wysokości ulic Bujaka i Filipowicza - Kurdwanów.
Cena **329.900 zł, w cenie wliczony wkład partycypacyjny.**
U W A G A !
Do mieszkania przynależy miejsce parkingowe (bez dodatkowych opłat) oraz komórka piwniczna.

Mieszkanie znajduje się na trzecim piętrze w bloku cztero-piętrowym z 2002 roku. Budynek wykonany w technologii tradycyjnej.
Mieszkanie składa się z:
- **POKOJU** dziennego w układzie prostokąta z balkonem, na podłodze panele,
- **SYPIALNI** (pokoju dziecięcego), na podłodze panele,
- O**DDZIELNEJ JASNEJ** kuchni wyposażonej w meble i podstawowe urządzenia AGD,
- **ŁAZIENKI** (z oknem), kabina prysznicowa razem z WC,
- **przedpokoju**,
- **pomieszczenia garderoby**.

Na podłodze w pokojach położone są panele, w kuchni, przedpokoju i łazience terakota.
W mieszkaniu pozostają meble kuchenne. W przedpokoju znajduje się przestronne pomieszczenie pełniące funkcję garderoby.
STOLARKA OKIENNA - PCV z wystawą na wschód, południe, północ.
Do mieszkania przynależy BALKON oraz komórka piwniczna.

Centralne ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej (MPEC).
Miesięczny czynsz 1.284 zł plus media.

Miejsce dobrze skomunikowane, łatwy dostęp komunikacją miejską do każdej części Krakowa między innymi dzięki szybkiemu tramwajowi. Bardzo dobrze rozwinięta infrastruktura usługowo-handlowa (szkoła, przedszkole, apteki, przychodnie, sklepy).

Zapraszamy do oglądania.
Kontakt w sprawie oferty
tel.: 605 785 757
www.kebec.pl
SPRAWDŹ TERAZ!

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych bezpośrednio od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

SERDECZNIE ZAPRASZAMY DO ZAPOZNANIA SIĘ Z NASZYMI OFERTAMI SPRZEDAŻY, WYNAJMU NIERUCHOMOŚCI NA STRONIE www.kebec.pl.
JEŻELI NIE ZNALAZŁEŚ OFERTY KTÓREJ SZUKASZ, OKREŚL PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI POSZUKIWANEJ, A MY SKONTAKTUJEMY SIĘ Z TOBĄ.

POSIADAMY W OFERCIE RÓWNIEŻ MIESZKANIA W SYSTEMIE TBS.
ZAPRASZAMY OSOBY SPRZEDAJĄCE UDZIAŁY PARTYCYPACJI (TBS) DO WSPÓŁPRACY.

Pamiętaj, z nami bliżej własnego domu!

Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	własne dla budynku
Usytuowanie	trójstronne

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	oddzielna
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Podłoga kuchni	terakota
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Glazura łazienki	glazura
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	kabina prysznicowa
Ilość przedpokoi	1
Podłoga przedpokoi	terakota