Kraków, Prądnik Biały - mieszkanie na sprzedaż

Cena: 275000.00 zł

Zdjęcie



Dane agenta

MARIUSZ CIASTOŃ
12 3571509
605 785 757
mariusz.ciaston@kebec.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	15313

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KBC-MS-2145
Lokalizacja	Kraków, Prądnik Biały, Górka Narodowa
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	56,00 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	56,00 m²
Piętro	1p
Ilość pokoi	2
Cena	275 000 PLN
Cena/m2	4910.71 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★
Opłaty wg liczników	prąd, CO, gaz, woda
Ilość pięter w budynku	3
Technologia budowlana	cegła
Piwnica [m2]	3,00 m²
Stan lokalu	dobry
Stan prawny	Udział
Mies. czynsz admin.	1 200 PLN
Okna	PCV
Instalacje	dobre
Balkon	średni
Ilość balkonów	1
Rok budowy	2003
Widok	na inne budynki
Gaz	jest
Woda	tak - miejska
Dojazd	asfalt

Opis

Na sprzedaż USTAWNE, ładne **MIESZKANIE DWUPOKOJOWE Z BALKONEM położone na PIERWSZYM** piętrze (system TBS - udział partycypacji) o pow. ok. 56 m², położone przy **ul. Felińskiego** (Prądnik Biały, OKOLICE ALEI 29 LISTOPADA).
Budynek trzypiętrowy W TECHNOLOGII TRADYCYJNEJ z 2003r.
Cena: 275.000 zł; w cenie wliczony wkład partycypacyjny.

Mieszkanie składa się z:
- **ustawnego, jasnego pokoju** z wyjściem na balkon (loggia),
- **oddzielnej, umeblowanej i wyposażonej w urządzenia AGD kuchni** (kuchenka gazowa z piekarnikiem, okap, lodówka),
- **sypialni** z szafą garderobianą,
- **dużej łazienki z wanną**, na wyposażeniu pralka,
- **przestronnego przedpokoju**,
- **balkonu**,
- **komórki piwnicznej** o pow. ok. 3 m².

W pokojach położone panele, w łazience, przedpokoju i kuchni terakota.
W mieszkaniu może pozostać wyposażenie w zakresie uzgodnionym ze sprzedającym - urządzenia AGD, meble.
STOLARKA OKIENNA - PCV. Ekspozycja okien dwustronna.
W bloku do wspólnego użytkowania WÓZKOWNIA.
CENTRALNE OGRZEWANIE i ciepła woda z kotłowni osiedlowej.

Atrakcyjna okolica, doskonałe miejsca na spacery. Dobrze rozwinięta lokalna infrastruktura i komunikacja. W bliskiej odległości znajdują się: sklep spożywczy, Biedronka, fryzjer, bankomat, bank, przychodnia z kontraktem NFZ, place zabaw, przedszkola, punkty usługowe i gastronomiczne, apteka.
Komunikacja miejska, autobus linia 128, 137, tramwaj 18, 50, 75.
Gorąco zapraszamy do oglądania.

Kontakt w sprawie oferty:
tel. 6*0*5*7*8*5*7*5*7

WIĘCEJ OFERT NA www.kebec.pl
SPRAWDŹ!

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych bezpośrednio od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

SERDECZNIE ZAPRASZAMY DO ZAPOZNANIA SIĘ Z NASZYMI OFERTAMI SPRZEDAŻY, WYNAJMU NIERUCHOMOŚCI NA STRONIE www.kebec.pl.
JEŻELI NIE ZNALAZŁEŚ OFERTY KTÓREJ SZUKASZ, OKREŚL PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI POSZUKIWANEJ, A MY SKONTAKTUJEMY SIĘ Z TOBĄ.

POSIADAMY W OFERCIE RÓWNIEŻ MIESZKANIA W SYSTEMIE TBS.
ZAPRASZAMY OSOBY SPRZEDAJĄCE UDZIAŁY PARTYCYPACJI (TBS) DO WSPÓŁPRACY.

Pamiętaj, z nami bliżej własnego domu!

Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	własne dla budynku
Usytuowanie	dwustronne

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	2,6000 m
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	oddzielna
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Podłoga kuchni	terakota
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	wanna
Glazura WC	nowego typu
Podłoga WC	terakota
Ilość przedpokoi	1
Podłoga przedpokoi	terakota