Kraków, Dębniki - mieszkanie na sprzedaż

Cena: 290000.00 zł

Zdjęcie



Dane agenta

	MARIUSZ CIASTOŃ
	12 3571509
	605 785 757
	mariusz.ciaston@kebec.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	15313

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KBC-MS-2236
Lokalizacja	Kraków, Dębniki, Kliny
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	80,00 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	58,50 m²
Piętro	3p
Ilość pokoi	4
Cena	290 000 PLN
Cena/m2	3625.00 PLN

Nieruchomość

Opłaty w czynszu	woda, wywóz śmieci
Opłaty wg liczników	gaz, prąd
Ilość pięter w budynku	3
Technologia budowlana	technologia kanadyjska
Stan lokalu	do wprowadzenia
Stan prawny	Udział
Mies. czynsz admin.	1 340 PLN
Okna	drewniane
Instalacje	nowe
Balkon	brak
Rok budowy	1999
Plac zabaw	tak
Widok	na inne budynki
Gaz	jest
Woda	piec gazowy dwufunkcyjny
Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	piec

Opis

Sprzedaż partycypacji TBS do
LOKALU **MIESZKALNEGO CZTEROPOKOJOWEGO** w systemie TBS **o powierzchni całkowitej ok. 80 m^2**, położonego w dzielnicy KLINY, okolice ulic Bartla i Wicherkiewicza.
Powierzchnia użytkowa mieszkania od której naliczany jest czynsz wynosi 58,5 m^2.
Cena: 290.000 zł zawiera wkład partycypacyjny.

Mieszkanie położone na III piętrze w budynku TRZYPIĘTROWYM z 1999 roku.
Lokal składa się z:
- **UMEBLOWANEJ KUCHNI** otwartej na jasny pokój z urządzeniami AGD (bez lodówki),
- **JADALNI** stanowącej część pokoju dziennego,
- **POKOJU DZIENNEGO,**
- **TRZECH PRZYTULNYCH POKOI** (jeden przechodni),
- **ŁAZIENKI** połączonej z WC, wyposażonej w KABINĘ PRYSZNICOWĄ,
- **POMIESZCZENIA GOSPODARCZEGO,**
- **PRZEDPOKOJU** z dużą szafą garderobianą.

Mieszkanie o **KORZYSTNYM, USTAWNYM** rozkładzie, bardzo **JASNE i PRZYTULNE**, do wejścia od zaraz.
Na podłogach w pokojach, przedpokoju, kuchni i jadalni są panele; w łazience znajdują się płytki (terakota).
STOLARKA OKIENNA DREWNIANA.
CENTRALNE OGRZEWANIE oraz CIEPŁA WODA Z PIECYKA GAZOWEGO DWUFUNKCYJNEGO z zamkniętą komorą spalania.
Do dyspozycji mieszkańców bloku jest wózkownia.
Mieszkanie wyposażone jest w telewizję kablową oraz stałe łącze do internetu (światłowód).

Atrakcyjna i spokojna okolica, w pobliżu znajdują się tereny zielone, mogące świetnie służyć wypoczynkowi i rekreacji na świeżym powietrzu. W

pobliżu nowa szkoła podstawowa.
Dobrze rozwinięta infrastruktura i komunikacja. W bliskiej odległości znajdują się: sklepy spożywcze, punkty handlowo-usługowe, szkoły i przedszkola. 3 minuty pieszo do przystanku autobusowego skąd można bezpośrednio dojechać do centrum miasta.

Gorąco zapraszamy do oglądania i kontaktu!
Kontakt w sprawie oferty:
Tel. 6*0*5*7*8*5*7*5*7
e-mail: biuro@kebec.pl
WIĘCEJ OFERTA NA kebec.pl
SPRAWDŹ!

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych bezpośrednio od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

SERDECZNIE ZAPRASZAMY DO ZAPOZNANIA SIĘ Z NASZYMI OFERTAMI SPRZEDAŻY, WYNAJMU NIERUCHOMOŚCI NA STRONIE www.kebec.pl.
JEŻELI NIE ZNALAZŁEŚ OFERTY KTÓREJ SZUKASZ, OKREŚL PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI POSZUKIWANEJ, A MY SKONTAKTUJEMY SIĘ Z TOBĄ.

POSIADAMY W OFERCIE RÓWNIEŻ MIESZKANIA W SYSTEMIE TBS.
ZAPRASZAMY OSOBY SPRZEDAJĄCE UDZIAŁY PARTYCYPACJI (TBS) DO WSPÓŁPRACY.

Pamiętaj, z nami bliżej własnego domu!

Usytuowanie	dwustronne

Pomieszczenia

Ilość pokoi	4
Wysokość pomieszczeń	2,50 m
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	z możliwością pozostawienia zabudowy
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Podłoga kuchni	panele
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	kabina prysznicowa
Ilość przedpokoi	1
Podłoga przedpokoi	panele